Szám: 20/2022. Ö.ü. **Készült:** 5 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. december 9-én 15:37** órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Kultúra Háza
Balatonkenese, Kálvin János tér 4.

Jelen vannak:

Jurcsó János	polgármester
Kocsis Jenő	alpolgármester
Tóth Péter	alpolgármester
Ambrus Gábor	képviselő
Csőszi Róbert	képviselő
Kurucz Henrietta	képviselő
Szabó Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
Séra Zsolt	intézményvezető
Szabó Andrea	mb. intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Hermanné Hornyák Diána titkársági ügyintéző

Jelen vannak továbbá: A mellékelt jelenléti ív szerint.

I.

N A P I R E N D E K E L Ő T T :

Jurcsó János polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknek Ambrus Gábor képviselőt és Kocsis Jenő alpolgármestert kéri fel. Kéri, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
403/2022. (XII.9.) határozata

Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. december 9.** napján megtartott rendkívüli **nyílt** ülése jegyzőkönyvének **hitelesítésére Ambrus Gábor képviselőt és Kocsis Jenő alpolgármestert jelöli ki.**

Jurcsó János polgármester: Mindenki megkapta a meghívót és az előterjesztéseket. Aki egyetért a nyílt ülés napirendi pontjával, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
404/2022. (XII.9.) határozata

a Képviselő-testület **2022. december 9.** napi rendkívüli nyílt ülésének **napirendjéről**

NAPIRENDEK A NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE:

1. **2023. ÉVI ÁTMENETI GAZDÁLKODÁSRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET TERVEZET MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

2. **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. ÉVI MUNKATERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

3. **KÖZPONTI HÁZIORVOSI ÜGYELET ÖNKORMÁNYZATI HOZZÁJÁRULÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

4. **BALATONKENESE FORTEMAP 9.0 TÉRINFORMATIKAI RENDSZERREL ÉS KAPCSOLÓDÓ SZOLGÁLTATÁSOK VÉGZÉSÉRE SZERZŐDÉS TERVEZET MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

5. **BALATON FEJLESZTÉSI TANÁCS 2022. ÉVBEN MEGHIRDETETT PÁLYÁZATI KIÍRÁSRA PÁLYÁZAT ELŐKÉSZÍTÉSE, BENYÚJTÁSA ÜGYÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

6. **BALATONKENESEI HORGÁSZ EGYESÜLET, BALATONKENESE KISHAJÓ KIKÖTŐ ÁTÉPÍTÉS – TULAJDONOSI NYILATKOZATTAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

II.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. **2023. ÉVI ÁTMENETI GAZDÁLKODÁSRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET TERVEZET MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Kovács Péter pénzügyi csoportvezető távollétében dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző asszonyt kérte meg, hogy helyettesítse. 2023. március 15. napjáig kell elfogadni a következő évi költségvetést. Szeretné elmondani, hogy a mai napon érkezett gázra ajánlat, 700-800 Ft/m³ árban, amely annyira nem rossz. Volt olyan település, aki 1.100 Ft + ÁFA árajánlatot kapott és élt is a lehetőséggel. Van-e valakinek hozzászólása, kérdése?

Hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a 2023. év átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet-tervezet elfogadását. Aki egyetért vele, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal megalkotta a következő rendeletet:

Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelete
a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról
(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

---

2. **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. ÉVI MUNKATERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Szabó Tamás képviselő tett jelzést a munkatervvel kapcsolatban. Van-e valakinek hozzáfűzni valója, kérdése?

Szabó Tamás képviselő: 2 javaslata volt, amelyből egy már az előterjesztés része, a másik pedig még egyeztetés kérdése. A díjakat szeretné, ha új rendeletben szabályoznák.

Ambrus Gábor képviselő: Látja, hogy nyárra továbbra sem terveznek képviselő-testületi ülést.

Jurcsó János polgármester: Május 25. napján, majd azt követően szeptember 28. napján lesz képviselő-testületi ülés. Maradnak a hónap utolsó csütörtöki napjai az ülésnapok, melyet megelőz azon a héten hétfőn a bizottsági ülés. Aki a Képviselő-testület 2023. évi munkatervével egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
405/2022. (XII.9.) határozata

a Képviselő-testület 2023. évi munkatervéről

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét megismerte, megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

3. **KÖZPONTI HÁZIORVOSI ÜGYELET ÖNKORMÁNYZATI HOZZÁJÁRULÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Levél érkezett az INTER-AMBULANCE Zrt-től, amelyben 50 Ft/hó/fő emelést szeretnének a díjakban elérni. Felhívta Balatonalmádi polgármesterét, aki 2022. december 19. napjára tervez összehívni egy értekezletet. Javasolja, ameddig nem bizonyosodtak meg róla, hogy minden település elfogadja az emelést, ne hozzanak döntést. Nem lehet látni, hogy mennyi időre szól. 2 év alatt háromszorozódott az ár. Nem javasolja, hogy pozitívan támogassák, az egyeztetést követően esetleg, amikor több információval rendelkeznek.

Kocsis Jenő alpolgármester: Nem lehet tudni, hogy mi lesz az egészségüggyel.

Tóth Péter alpolgármester: Van erre vonatkozóan valamilyen statisztika, hogy mit kapunk ezért az összegért? Az segíthetné a döntést.

Jurcsó János polgármester: Nincs. Aki egyetért azzal, hogy a ne járuljon hozzá a Képviselő-testület az önkormányzati hozzájárulási díj megemeléséhez, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
406/2022. (XII.9.) határozata

az INTER-AMBULANCE Zrt. kérelmének ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az INTER-AMBULANCE Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1145 Budapest, Thököly út 165. 1. em. 5.) a központi háziorvosi ügyelet ellátásával kapcsolatos díjemelés iránti kérelmét megismerte, és nem járul hozzá 2023. január 1. napjától a NEAK finanszírozáson felüli önkormányzati hozzájárulási díj 50 Ft/hó/fővel történő megemeléséhez.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

4. **BALATONKENESE FORTEMAP 9.0 TÉRINFORMATIKAI RENDSZERREL ÉS KAPCSOLÓDÓ SZOLGÁLTATÁSOK VÉGZÉSÉRE SZERZŐDÉS TERVEZET MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki ismeri, tudja, hogy régi a rendszer nagyon.

Csőszi Róbert képviselő: A google sem tudja kezelni. Kifizetünk 300.000 Ft + ÁFA-t évente, akkor ezért nem kapunk semmit?

Jurcsó János polgármester: Hozzáférhető a rendszer, de nem pontos. 59.400 Ft + ÁFA a havi díja.

Kulcsár Péter műszaki ügyintéző: A Fölhivataltól kellett először megszerezni, azzal nem volt gond, de most már a Lechner Központon keresztül lehet csak. Ez háromszoros ár. Most még 2 x 120.000 Ft a díja, az egyik a közműtérképek felvezetése, a másik pedig a helyrajzi számoké.

Jurcsó János polgármester: Az összeg fejében továbbra sincs korlátozva a felhasználói kör. Ezt első körben csak 6 gépre akarták megadni.

Ambrus Gábor képviselő: Ez a szolgáltatás máshol is létezik és csak itt korlátlan a hozzáférése?

Jurcsó János polgármester: Több település használja, csak más a szolgáltató. Ez egy milliós tétellel terheli a költségvetést, ezért érezte fontosnak a döntést róla.

Ambrus Gábor képviselő: Képviselőként ő is használja a rendszert. Ha valóban segíti a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal munkáját, akkor támogatja.

Szabó Tamás képviselő: Már március óta beszélnek róla, szükséges, örül, hogy tárgyalnak róla.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra, hogy a Képviselő-testület a szolgáltatási és vállalkozási szerződés tervezet tartalmát megismerte és elfogadja. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
407/2022. (XII.9.) határozata

a Balatonkenese Város 2023. évi FORTEMAP 9.0 térinformatikai rendszerre és kapcsolódó szolgáltatások végzésre szerződés megkötéséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata és az INTERMAP Kft. (székhely: 1029 Budapest, Huba vezér u. 56.) közötti, FORTEMAP 9.0 térinformatikai rendszerre és kapcsolódó szolgáltatások végzésre - jelen határozat 1. számú mellékletét képező -, a szolgáltatási és vállalkozási szerződés tervezet tartalmát megismerte és elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a FORTEMAP 9.0 térinformatikai rendszerre és kapcsolódó szolgáltatások végzésre vonatkozó szolgáltatási és vállalkozási szerződés aláírására.

3. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2022. december 20.
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

5. **BALATON FEJLESZTÉSI TANÁCS 2022. ÉVBEN MEGHIRDETETT PÁLYÁZATI KIÍRÁSRA PÁLYÁZAT ELŐKÉSZÍTÉSE, BENYÚJTÁSA ÜGYÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Önkormányzatunk egyik intézménye szeretne vásárolni egy Polaris Goupil G4-M típusú kisteherautót, amely 80 km hatótáv megtételére képes Lítium akkumulátorral, fix platóval szerelt. 20 % önerőt szükséges biztosítani. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Csőszi Róbert képviselő: Miért Polaris?

Séra Zsolt Balatonkenese Város Városgondnoksága intézményvezető: 1250 kg teherbírású, az akkumulátorral együtt a 13 millió Ft + ÁFA ár kedvező. Nagyon kedvező a garanciavállalás. Külön garanciája van az akkumulátornak is.

Csőszi Róbert képviselő: A Birdy Car is küldött ajánlatot egy 28.900 euró értékű zöld rendszámos, billenőplatós autóra, melynek 100 km/óra a végsebessége és 300 km-t tud elmenni. Közúton is használható. Ez így 2 millió forinttal olcsóbb, mint a jelenleg előttünk lévő Polaris, ami piros rendszámos, tehát csak helyben közlekedhet. Amiről ő beszél, az 1200 kg-os és közúti forgalomban is közlekedhet.

Jurcsó János polgármester: A Birdy Car ajánlatában volt két 1 tonnás és egy 2 tonnás. A 2 tonnásnál nézte az árakat. Ott külön volt a billenő és a forgalomba helyezés. Itt a nettó ránk eső fizetendő rész 200.000 Ft-tal kevesebb volt. Itt most az indulásról kellene dönteni, hogy kitől vásárolunk, arról a későbbiekben is lehet dönteni, hiszen egyforma az ár. Mi a beadási határidő?

Séra Zsolt Balatonkenese Város Városgondnoksága intézményvezető: Május 15. napja.

Tóth Péter alpolgármester: Január 15. napjáig be kell adni.

Jurcsó János polgármester: Javasolja a paraméterekre vonatkozóan, hogy kérjen Séra Zsolt intézményvezető a Birdy Cartól is ajánlatot. Kéri az összehasonlítást. Felteszi szavazásra a pályázaton történő indulást, azzal, hogy a gépjármű típusát a jövő héten a Városgondnokság újabb árajánlat bekérését követően tisztázza. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
408/2022. (XII.9.) határozata

Balaton Fejlesztési Tanács 2022. évben meghirdetett pályázati felhívásra pályázat előkészítéséről, benyújtásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Balaton Fejlesztési Tanács 2022. évben meghirdetett alábbi pályázati felhívásra Balatonkenese Város Önkormányzata (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 4.) pályázatot nyújtson be elektromos kisteherautó beszerzésére.

2. A Képviselő-testület felkéri Balatonkenese Város Városgondnokságát (8174 Balatonkenese, Fő utca 43.) az elektromos kisteherautó vonatkozásában árajánlatok bekérésére.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

6. BALATONKENESEI HORGÁSZ EGYESÜLET, BALATONKENESE KISHAJÓ KIKÖTŐ ÁTÉPÍTÉS – TULAJDONOSI NYILATKOZATTAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Megkereste a Képviselő-testületet a Balatonkenesei Horgász Egyesület, hogy tulajdonosi hozzájárulást kérjen a kikötő átépítésével kapcsolatos munkálatok elvégzéséhez. Ezzel kapcsolatban szeretettel köszönti a Balatonkenesei Horgász Egyesület vezetőségi tagjait, akiknek átadná a szót.

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Úgy kaptak vízjogi engedélyt, hogy 2023. december 31. napjáig a mólóikat át kell alakítani. Szeretnék megvalósítani, ezzel kapcsolatban hoztak magukkal prezentációt. A prezentációt, a könnyebb megértés miatt készítették. Az egyik a működési engedély meghosszabbítása, amely 2023. december 31. napjáig szól. Az átépítésnek uniós szabályozás szerint kell megfelelni. Alapvető része, a mostani csónakbejáró hely, amelynek a mostani 90 cm-ről 1,5 méterre növelése a cél, illetve a hajózó út lenne másfélszeres. A régi felállásban nem megfelelő, ezért a tagsággal egyeztetve áttervezték a kikötőt, ahol olyan szempontokat is figyelembe vettek, melyeket a tagok jeleztek. A mostani állapotot vizsgálva jellemző, hogy a csónakok sokkal nagyobbak. Stabilabb, szélesebb csónakok jellemzőbbek. Statisztikai adatokat figyelembe véve a 4 m hossz alattiak 40 %-ot képviselnek csak a 4 m felettiek 60 %-hoz képest. Indokolt a nagyobb méretű

helyek és a hajózó út méretének növelése. Így kevesebb csónak helyet tudnak biztosítani, mint korábban, ezért a tervek, vázlatok úgy készültek el, hogy 90 fokban elfordítanák a helyeket. Ennek számos előnye van, sok helyet nyernek a hajóútnak és minimálisan kell csökkenteni a kishajók helyét. A kishajók 5-7 m közöttiek, jellemzően horgászcsónakok. Vannak kisvitorlások, szintén horgászatra, számukra is helyet kell biztosítani. Figyelembe vették a tervezésnél - vázszerkezetig lebontották a terveket -, hogy hosszú élettartamú legyen, legalább 50 évet kibírjon a bejáró. Olcsó kivitelezésben gondolkodnak. Az építési engedélyezési terv egyik részrajzával készültek. Az elfordított variációt tartják a legjobbnak az igényeknek megfelelően. Összesen 151 csónakhely alakulna ki. A vitorlások száma, helye változatlan, ebben az esetben maximum cölöpcsere fog történni.

Polgár Tibor László a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Ha nem lett volna a kikötő elforgatva, akkor több mint 30 csónaknak lett volna kevesebb a hely, így ez a szám 15.

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Egy 4 méteres csónaknak 1,5 méteres hajózó útra van szükség, 6 m-t kell hagyni a két sor között. Az 5 bejáróhoz képest most csak 3 bejáró lesz. Ez nem kevés anyagmegtakarítás. A korábbi csónakhely rendszer megszűnik, új lesz. Azért, hogy igazságosak legyenek, méret szerint minden tagnak pályázni kell egy helyre. Sorsolással szeretnék kisorsolni a helyeket. A tagoknak biztosítanak 30 napot, hogy egymás között, az adott méretű csónakhelyeknél cserélhetnek. Az építési engedély esetében több szempontnak kellett megfelelni. A tagok megszavazták, jóváhagyták. Megkapták a mederkezelési hozzájárulást, a szakhatóságok is megadták az engedélyeket. A tulajdonos, az Önkormányzat hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy az építkezést 2023-ban megvalósítsák. Minden kérdésre válaszolnak a témában.

Ambrus Gábor képviselő: Nem ért a kikötő építéshez, így nem szakértőként kérdez. Balatonkenese Város Önkormányzatának nagyon értékes ingatlanáról van szó, melyet a Balatonkenesei Horgász Egyesület használ. A horgász egyesületnek hány balatonkenesei tagja van?

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: 72 fő. Az össztagság pedig 198 fő.

Ambrus Gábor képviselő: Több ülésükön részt vett, olyan visszhangok is voltak, hogy 20 fő alatt van a balatonkenesei tagok száma. Több balatonkenesei kilépett a tagok közül.

Polgár Tibor László a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Tudni kell, hogy 67 év az átlagéletkor, nem csak kilépnek a tagok, de sajnos sokan meghaltak és nincs utánpótlás.

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: A gyermek tagokat azzal ösztönzik, hogy felnőtté válva nem kell egyesületi tagdíjat fizetni.

Ambrus Gábor képviselő: Nem szeretne a belügyeikbe beleszólni, csak érdekli, hogy a vízpari, értékes telek hasznát milyen mértékben élvezik a Keneseiek.

Csőszi Róbert képviselő: A csónakok hajóútja miatt kell átépíteni a kikötőt? Ő mást lát e mögött. Véleménye szerint a vitorlások kiállása miatt. Ha a rajzot megnézik, a 18 lábas hajó kikötése mellett így lehetőség lesz nagyobb hajót kikötni. Így a jelenlegi 26 helyett, akár 52 vitorláshely is lehet. Az egész átépítés arról szól, hogy 28 lábas vitorlásokat lehessen kikötni. Ezzel nincs semmi baj, de pontosan kell megfogalmazni a kérést. Ez további tárgyalás

lehetőségét veti fel, így javasolja, hogy a januári képviselő-testületi ülést megelőzően egyeztessenek róla, még döntést megelőzően. A szerződést a vagyonelemek miatt újra kell gondolni a pontos megfogalmazások miatt.

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: A hajóút mérete eddig nem volt szabályos, át kell építeni a kikötőt. A 7 m-es helyek száma nem változik. Mindkét oldalnak ki kell fordulni. Nem igaz, hogy a nagyvitorlásoknak készítenek helyet. Szabályossá szeretnék tenni. A tagság megszavazta. A tagság és az egyesület vezetősége olyan tagokat vesz fel, akik horgászengedéllyel rendelkeznek. A nagyvitorlások is horgászok.

Jurcsó János polgármester: Mi lesz a kiszoruló hajótulajdonosokkal?

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Arra törekszenek, hogy annyi tag legyen, ahány csónakhely. Nincs több csónak, mint ahány hajóhely lesz az átépítés után. A pályázat elveszítése hiba volt, így csak a tagok erejére számíthatnak.

Kocsis Jenő alpolgármester: Akkor mindenki horgászengedéllyel fog rendelkezni?

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: A tiszteletbeli tagságot is igyekeznek megszüntetni.

Kocsis Jenő alpolgármester: Részt vett a közgyűlésen. Sajnálja, hogy a hobbijuknak élő emberek marakodnak, holott egyedülálló, kulturált környezetben van lehetőségük horgászni.

Polgár Tibor László a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Már nincs vita a tagok között, aki bomlasztotta a közösséget kilépett.

Csőszi Róbert képviselő: Mekkora a legnagyobb hajó, amelyik beköthető?

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: A működési engedély alapján ez nem változik.

Tóth Péter alpolgármester: Azt kell tisztázni, hogy hol lesznek a cölöpök?

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: A vitorlás hajók helyei nem változnak, csak a csónakhelyek.

Ambrus Gábor képviselő: A közgyűlésen elhangzott, hogy 22 fő lépett ki, úgy tudja, hogy a kilépők többsége balatonkenesei volt. A vitorlás móló kapacitását nem tudja megítélni, ő a keneseiek érdekeit szeretné képviselni. 1992-ben ezt a területet balatonkenesei horgászoknak adták oda. Ebből a szemszögből kívánja vizsgálni az ügyet.

Tóth Péter alpolgármester: Sokszor felmerül kérdésként, hogy ki a balatonkenesei. Aki tenni szeretne Balatonkeneséért. A Horgász Egyesületnek mindig is volt állandó és nyaraló tagja is. Fel szeretné számolni, hogy különbséget tegyenek kenesei és nem kenesei között. Részt vett a móló építésében, egy nádasból hozták létre. Nem nézték, hogy ki kenesei és ki nem. Egy célért dolgoztak, a Balatonkenesei Horgász Egyesület boldogságáért. Innen kellene elindulni, helyre tenni a dolgokat.

Ambrus Gábor képviselő: Véleménye szerint minden vezetőség, a kormányzás is az adófizetőiért tartozik felelősséggel, szerinte ez alapvető.

Jurcsó János polgármester: Itt van közöttünk Kelemen Attila egyesületi tag, kéri, mondja el a véleményét.

Kelemen Attila érdeklődő állampolgár: Lassan nem lesz a kikötőben balatonkenesei horgász. Ez a kikötő a Keneseiekért jött létre. A pályázatnál ő volt az egyik, aki jelezte, hogy nem jó irányba mennek a dolgok. Ekkor Kocsis Jenő elmondta, hogy számára a balatonkenesei emberek a fontosak, amivel ő is egyetért. A másik, hogy miért nem örökölheti a gyermek a csónakhelyet?

Jurcsó János polgármester: Számára mindenki fontos, aki Balatonkenesén van. A csónakhely öröklésével kapcsolatos dolgok az alapszabályban vannak lefektetve. Ezt belülről lehet kezelni.

Kelemen Attila érdeklődő állampolgár: A tulajdonos beavatkozhat, ha nincs megfelelően működtetve az egyesület.

Jurcsó János polgármester: Akkor lehet beavatkozni, ha nem az eredeti célnak megfelelően használják. Jelen pillanatban horgász egyesületi kikötő.

Pálmai Gergely a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Szeretné hozzátenni, hogy a tagok, a kenesei tagok is az életkoruknál és anyagi helyzetük okán fogynak. A 30 évvel ezelőtti tagság, Keneseiek és nyaralók is nagyon komoly összeget fizettek be, de akkor is kiléptek többen, mert nem tudták azt az összeget befizetni. A pályázatot Kelemen Attila sem szavazta meg, pedig az hatalmas lehetőség lett volna. Fejlesztési alapot az elődei nem képeztek. A pályázat elutasítása hatalmas hiba volt. A tagság magja harcolni fog érte, hogy a kikötő fejlődjön. A jogszabály előírja a változtatásokat.

Kocsis Jenő alpolgármester: Nem kellene elgondolkodni azon, hogy a fejlesztések költségei hatalmas terheket rónak a tagokra? A teherviselést is vizsgálni kellene. Pont a régi tagokat nem fogják tudni emiatt megtartani.

Polgár Tibor László a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Számára is fontosak a kenesei tagok, aki kérte, segítettek is nekik. 2012-ben jött ki a rendelet, hogy az egyesületi tagsági jogot nem lehet örökölni. A szerződésükben az van, hogy törvényesen kell üzemeltetni a kikötőt, a fejlesztéséről gondoskodni. Ezért vannak most itt.

Csőszi Róbert képviselő: A tagság nem örökölhető. Helyhasználati szerződést kötöttek mindenkivel korábban. Ez a fejlesztés nem szolgálja a csónakosok érdekeit. Lesz egy olyan réteg, aki ezt nem tudja kifizetni. Ehhez kellene megadni a hozzájárulást.

Ambrus Gábor képviselő: Az első közgyűlésen ki akarták zárni Molnár Pált egyesületi tagdíj nem fizetése miatt. Pedig neki elismerést kellett volna adni, hiszen rengeteget tett a kikötőért. Az milyen egyesület, aki díj meg nem fizetése miatt kizárja a tagját, hiszen valaki szólt a közgyűlésen, hogy a tag meghalt?

Jurcsó János polgármester: Sajnos ez hiba volt. Alapszabályi kérdés a szankció. Támogatandó a cél, hogy a törvényt akarják követni, illetve ott a másik oldal, akik érdekeit védeni kell, legyen ő kenesei vagy sem. Tisztázni kell a szerződést, mely fennáll a felek között.

Nem zárkózik el a szerződés aktualizálásától, jelen pillanatban a nézeteltérés miatt, nem tudja egyértelműen a tulajdonosi hozzájárulás megadása mellett letenni voksát. Javasolja, hogy üljenek le tárgyalni 2023. év januárjában, a bizottsági üléseket megelőző héten, január 16. napjával kezdődő héten, az egyesület jövője érdekében, és azért, hogy az alapítók horgászási lehetőségét is biztosító megállapodás születhessen. Kéri, hogy konkrétumokra építve, ügyvéd, és a Balatonkenesei Horgász Egyesület vezetősége jelenlétében egyeztessenek.

Polgár Tibor László a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Az építési engedélyhez a hozzájárulást megkapják? Nem tudják az építkezést megkezdeni ellenkező esetben. Január 7. napján lenne a közgyűlésük, ahol a költségvetést is el szeretnék fogadni.

Jurcsó János polgármester: Nem, az egyeztetés eredményétől teszi függővé a döntést. Napirendre hozták a kérelmüket amint lehetett, az átépítés lehetősége 2 éve lóg a levegőben. Nem szeretné, ha az időre hivatkozva döntéskényszerbe szorítanák a Képviselő-testületet.

Polgár Tibor László a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Nem tudták eddig, hogy tulajdonosi hozzájárulás szükséges.

Jurcsó János polgármester: Korábban a tagság védelmében, ha igényt fogalmaztunk meg egymás között, azt mondtuk, hogy intervenció lenne egy egyesület belügyébe. Most alkupozícióban van Balatonkenese Város Önkormányzata, melyet nem szeretne elveszíteni. Szeretnék, ha mindenki örömére valósulna meg a fejlesztés, ehhez tárgyalni szükséges.

Szabó Tamás képviselő: Nem szeretné, ha nyomást gyakorolnának a Képviselő-testületre. Kéri, mint képviselő, aki a helyiek érdekei is képviseli, tartsák tiszteletben a Képviselő-testület döntését.

Polgár Tibor László a Balatonkenesei Horgász Egyesület képviseletében: Minden fejlesztés állami területen valósul meg. Nem tudták, hogy Balatonkenese Város Önkormányzatának ehhez hozzá kell járulni.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulása ügyével kapcsolatban, Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és a Balatonkenesei Horgász Egyesület vezetősége, dr. Mohos Gábor ügyvéd jelenlétében 2023. január 16-i héten egyeztetést folytasson, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **1 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
409/2022. (XII.9.) határozata

Balatonkenese, belterületi 4802/23 hrsz. alatti ingatlant érintő tulajdonosi nyilatkozat ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy kezdeményezi Matluka-Liktor Erzsébet – 8600 Siófok, Árpád utca 4. szám –, mint Tervező kérelmére a Balatonkenesei Horgász Egyesület (székhely: 8174 Balatonkenese, Csónakos utca 6.) beruházásában megvalósítani tervezett, Balatonkenese Kishajó

kikötő átépítése kapcsán a Balatonkenese, belterületi 4802/23 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulása ügyével kapcsolatban, Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és a Balatonkenesei Horgász Egyesület vezetősége, dr. Mohos Gábor ügyvéd jelenlétében 2023. január 16-i héten történő egyeztetést.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2022. december 20.
Felelős: Jurcsó János polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Jurcsó János polgármester 17:03 órakor a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

k. m. f.

Jurcsó János
polgármester

Balatonkenese Város Képviselő-testülete 2. Balatonkenese

dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Ambrus Gábor
képviselő

Kocsis Jenő
alpolgármester