

Szám: 10/2022. Ö.ü.

Készült: 5 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 20-án 16:08 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyílt**
üléséről.

Az ülés helye: Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:	Jurcsó János	polgármester
	Kocsis Jenő	alpolgármester
	Tóth Péter	alpolgármester
	Ambrus Gábor	képviselő
	Csöszi Róbert	képviselő
	Kurucz Henrietta	képviselő
	Szabó Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
dr. Hajba Csabáné	aljegyző
Heppell Ildikó	beruházási ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Hermanné Hornyák Diána titkársági ügyintéző

Jelen vannak továbbá: A mellékelt jelenléti ív szerint.

I.

N A P I R E N D E K E L Ő T T :

Jurcsó János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületet.
Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja. Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknek Kocsis Jenő alpolgármestert és Kurucz Henrietta képviselőt kéri fel. Kéri, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 222/2022. (VI.20.) határozata

Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. június 20.** napján megtartott rendkívüli **nyílt** ülése jegyzőkönyvének **hitelesítésére Kocsis Jenő alpolgármestert és Kurucz Henrietta képviselőt jelöli ki.**

Jurcsó János polgármester: A zárt ülés meghívóban jelzett napirendi pontjai mellé javasolja még egy napirendi pont felvételét, így a zárt ülés 3. napirendi pontjaként kéri felvenni a Javaslat a Balatonkenese 3705/2 hrsz-ú ingatlanon lévő 17. pavilon felépítmény megvásárlására című előterjesztést. A nyílt ülés napirendi pontjaiban nem történt változás, azok sorrendje a jelen lévőkre tekintettel változhat. Aki egyetért a nyílt ülés napirendi pontjaival, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
223/2022. (VI.20.) határozata

a Képviselő-testület **2022. június 20.** napi rendkívüli nyílt ülésének **napirendjéről**

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ 13/2013. (VI.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 2. RENDELET HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 3. FELNÖTT ÉS VENDÉG ÉTKEZÉS TÉRÍTÉSI DÍJÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 4. STRANDBELÉPŐ JEGYÁRAK VÁLTOZTATÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 5. JÓNÁS-SZECSÓDI MELINDA PARKOLÓ TERÜLETBÉRLÉSÉVEL KAPCSOLATOS KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 6. BESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYE MŰSZAKI ELLENŐRZÉSI SZOLGÁLTATÁSRA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Ahogyan előre jelezte, a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok mellé kéri a zárt képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontjaként felvenni a Javaslat a Balatonkenese 3705/2 hrsz-ú ingatlanon lévő 17. pavilon felépítmény megvásárlására című előterjesztést. A zárt ülés keretein belül tárgyalandó napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalása indokolt, mert a napirendi pontok nyilvános tárgyalása az ügyben az Önkormányzat, vagy más érintett üzleti érdekeit sértené. Javasolja a napirendi pontok zárt ülés keretén belüli tárgyalását. A zárt ülés elrendeléséről minősített többséggel határozatot kell hozni.

Aki egyetért a napirendi pontokkal, valamint azzal, hogy a Javaslat a Balatonkenese 3705/2 hrsz-ú ingatlanon lévő 17. pavilon felépítmény megvásárlására című előterjesztés megtárgyalása 3. napirendi pontként szerepeljen a mai zárt ülésen, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
224/2022. (VI.20.) határozata

a napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásáról

NAPIREND A ZÁRT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE:

1. **„BALATONKENESE VÁROS DÍSZPOLGÁRA” CÍM ADOMÁNYOZÁSÁRA TETT JAVASLATOK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
2. **„BALATONKENESÉÉRT” ÉRDEMÉREM ADOMÁNYOZÁSÁRA TETT JAVASLATOK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
3. **JAVASLAT A BALATONKENESE 3705/2 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ 17. PAVILON FELÉPÍTMÉNY MEGVÁSÁRLÁSÁRA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

A zárt ülés keretein belül tárgyalandó napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalása indokolt, mert a napirendi pontok nyilvános tárgyalása az ügyben az Önkormányzat, vagy más érintett üzleti érdekeit sértené.

II.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. **RENDELET HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: A rendelet hatályba lépése óta jogszabályi változások történtek. Nincs törvényi felhatalmazásunk a vendégétkezések díjának rendeletben történő szabályozására. Hatályon kívül kell helyezni a rendeletet. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a rendelet hatályon kívül helyezésével, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** megalkotta

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (VI. 24.) önkormányzati rendeletét
a felnőtt étkeztetés térítési díjáról szóló 8/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről
(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

2. FELNŐTT ÉS VENDÉG ÉTKEZÉS TÉRÍTÉSI DÍJÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Meghatározásra került a felnőtt és vendég étkezés díja. Az előterjesztésben olvasható, hogy 430 Ft volt a nyersanyag, a rezszi mérték egyik esetben 155 Ft, a másik esetben pedig 310 Ft volt. A nettó intézményi térítési díj az egyik esetben 585 Ft, a másik esetben pedig 740 Ft volt. Ezt most megszüntettük, helyébe egy határozatban meg kell állapítsuk a szolgáltatás árait. Bruttóban ez úgy néz ki, hogy az egyik 760 Ft volt, a másik pedig 940 Ft. Van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

Ambrus Gábor képviselő: A nyersanyag árak legalább 20%-kal emelkedtek.

Tóth Péter alpolgármester: Van konkrét javaslat az előterjesztésben.

Jurcsó János polgármester: Az alapanyagok 70-80%-át rögzített áron tudja beszerezni a konyha. A normával megegyező 100%-os rezsizdíjat számoltak. Így jött ki a kalkulált javaslat, amely a felnőtt étkezés esetében 1.100 Ft, a vendég étkezés esetében pedig csomagolással együtt 1.850 Ft.

Kocsis Jenő alpolgármester: Ismerve a piacon lévő szállítókat, az alsó szekcióba pozícionálnánk az árakat. Javasolja, hogy egy lépésben alakítsák ki az árakat, ne kelljen összel újra hozzányúlni.

Jurcsó János polgármester: A gáz ára biztosan változik. A következő évben újra felül kell vizsgálni a térítési díjakat.

Tóth Péter alpolgármester: Véleménye szerint megszavazhatják ezeket az árakat és ha árváltozás következik be, akkor új határozatot lehet hozni. Így könnyebben veszik az emberek az emelést.

Jurcsó János polgármester: Ami helyben megjelenik, az az 1.100 Ft-os ár.

Kocsis Jenő alpolgármester: Fontos megjegyezni, hogy korábban, akik ideiglenes lakcímmel rendelkeztek Balatonkenesén, megkapták a kedvezményes árat. Javasolja, hogy ők ne ezen az áron kapják.

Jurcsó János polgármester: Az ezt szabályozó rendeletet hatályon kívül helyezték. Meg lehet-e tenni, hogy így tegyünk különbséget, hogy előnyt élveznek az állandó lakcímmel rendelkezők?

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Ha ezt így szabályozza a Képviselő-testület, akkor kiesnek a kedvezményezett körből az önkormányzatnál és az önkormányzat intézményeinél dolgozók. Külön van a felnőtt étkezés, illetve a vendég étkezés. Ha dönt a Képviselő-testület, akkor érvényesíthető a kedvezményes ár.

Jurcsó János polgármester: Tehát, felnőtt étkezés kedvezményes ára bruttó 1.100 Ft, amelyre 2022. június 27. napjától a Balatonkenesén állandó lakcímmel rendelkezők és az önkormányzat intézményeiben, valamint a Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában dolgozók jogosultak. Aki ezzel egyetért, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
225/2022. (VI.20.) határozata

a felnőtt étkezés térítési díjáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város közigazgatási területén az étkezést biztosító önkormányzat fenntartásában működő konyhán felnőtt étkezés (ebéd) vonatkozásában 2022. június 27. napjától bruttó 1.100 Ft-ban, azaz egyezeregyszáz forintban határozza meg az intézményi térítési díjat.
2. A felnőtt étkezés igénybevételére jogosultak:
 - a) balatonkenesei állandó lakóhellyel rendelkező személyek,
 - b) Balatonkenese Város Önkormányzata intézményeiben dolgozó személyek,
 - c) Balatonkenesei Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában dolgozó személyek.
3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Galambos Lászlóné intézményvezető

Jurcsó János polgármester: 2022. június 27. napjától a vendég étkezés ára bruttó 1.850 Ft-ban kerüljön meghatározásra, amely ár tartalmazza a csomagolás árát is. Aki ezzel egyetért, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
226/2022. (VI.20.) határozata

a vendég étkezés térítési díjáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város közigazgatási területén az étkezést biztosító önkormányzat fenntartásában működő konyhán vendég étkezés (ebéd) vonatkozásában 2022. június 27. napjától bruttó 1.850 Ft-ban, azaz egyezernyolcszázötven forintban határozza meg az intézményi térítési díjat, amely összeg tartalmazza a csomagolás árát is.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Galambos Lászlóné intézményvezető

Jurcsó János polgármester: A gyerekekre vonatkozó térítési díjat is meg kell határozni, amelyet a szociális rendelet fog szabályozni. Ennek a hatályba léptetését szeptembertől kellene megoldani.

Kurucz Henrietta képviselő: A nyári szünidőre mi vonatkozik?

Jurcsó János polgármester: Erre javasolta, hogy az emelt árakat szeptembertől kellene ebben az esetben bevezetni szociális rendelet módosítással. Ha ez a döntés már júliusban megszületik, akkor már az intézmény tudja kommunikálni.

Galambos Lászlóné intézményvezető: A vendég étkezés megnyitható az új áron? Nagyon sokan érdeklődnek iránta.

Jurcsó János polgármester: A Képviselő-testület a döntést meghozta, természetesen indítható. Ezzel párhuzamosan adódik a kérdés a felnőtt étkezés biztosításáról. Ezt már megnyithattuk volna, de a veszteségek minimalizálása miatt eddig nem tettük.

Kocsis Jenő alpolgármester: A felnőtt étkezés elvitelre is lehet, vagy csak helyben fogyasztásra?

Jurcsó János polgármester: Ez a helyben fogyasztás ára, ha el szeretné vinni fizetnie kell a csomagolást.

Galambos Lászlóné intézményvezető: 200 Ft a csomagolás díja, ezt külön kell fizetni.

Jurcsó János polgármester: Van készleten csomagolóanyag?

Filó Ágnes élelmezésvezető: Igen, 1.500 db.

Galambos Lászlóné intézményvezető: Mikortól indulhat?

Jurcsó János polgármester: Véleménye szerint június 27. napjától indulhat. Tartozik egy bemutatással, Filó Ágnes az élelmezésvezető 2021. november 1. napja óta, amióta ő dolgozik nincsenek anomáliák az étkeztetésben.

Galambos Lászlóné intézményvezető: Szeretné hozzátenni, hogy Filó Ágnes elvégezte az élelmezésvezetői képzést, a dolgozók minimumvizsgálja esetén vizsgáztathat, amellyel az intézmény jelentős összeget spórol.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra, hogy az a helyi állandó lakos, intézményi dolgozó, aki az ebédet el szeretné vinni, abban az esetben a csomagolás díja 200 Ft. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
227/2022. (VI.20.) határozata

a felnőtt étkezés elvitele esetén a csomagolás díjáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város közigazgatási területén az étkezést biztosító önkormányzat fenntartásában működő konyhán felnőtt étkezés (ebéd) elvitele esetén 2022. június 27. napjától bruttó 200 Ft-ban, azaz kétszáz forintban határozza meg a csomagolás díját.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Galambos Lászlóné intézményvezető

3. BESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYE MŰSZAKI ELLENŐRZÉSI SZOLGÁLTATÁSRA
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Az építési beruházáshoz kapcsolódóan 4 részfeladat esetében műszaki ellenőrzési szolgáltatásra szerzési eljárást folytat le az Önkormányzat. 3 műszaki ellenőrzési szolgáltatással foglalkozó személyt kerestünk meg, melyek közül Révfalusi László ajánlata bizonyult a legjobbnak. Ő balatonkenesei, mindenki által ismert és megbecsült szakember, az ő elfogadására tesz javaslatot. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, kérdése?

Csősz Róbert képviselő: A mérnöki kamarának van egy oldala, ahol a díjszabásokról lehet tájékozódni. Jelen esetben a szerzéshez viszonyítva 4%-os a díj, amelyet magasnak talál. Ő kalkulált a kamara által közzétett árakkal, ahol 1,8 millió forint jött ki. Ez a 4,7 millió forintos díj nagyon magas. 2 millió forintot kalkuláltunk, 2,8 milliót kell hozzátenni saját költségvetésből. Számolhattunk volna a pályázatban műszaki szakértői díjra.

Jurcsó János polgármester: Van utépítés a Berekben 80 millió Ft-ért, de összességében 177 millió Ft-os beruházásról beszélünk. Tehát 133 millió nettóról beszélünk. Százalékos arányban ez 2,5% körüli összeg. Azt gondolja, hogy Révfalusi László már bizonyított, ezért ez az összeg nem sok. Amit ő vállal, az el lesz végezve. A BM-es pályázat igazából egy megítélt támogatás volt.

Tóth Péter alpolgármester: Ha magasnak gondoljuk az összeget, kiírunk egy új szerzési eljárást. A mérnöki kamara becslése nem kötelezés. Nem lát esélyt rá, hogy olcsóbb lesz később. Mennyit fizettünk a műszaki ellenőrnek a tavalyi Kisfaludy-s pályázatnál?

Csősz Róbert képviselő: 1 millió forintot.

Tóth Péter alpolgármester: Véleménye szerint 50.000 Ft-ot sem ért. Ha ez tisztességesen meg lesz csinálva, akkor megéri.

Ambrus Gábor képviselő: Úgy gondolja a kamarai ár egy iránymutatás, amely alá nem lehet menni.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki elfogadja a beszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztatót, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
228/2022. (VI.20.) határozata

műszaki ellenőrzési szolgáltatásra vonatkozó lefolytatott beszerzési eljárás eredményéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2022. (V.26.) határozata alapján 4 részfeladatos mély építési beruházással kapcsolatos műszaki ellenőri szolgáltatásra vonatkozó beszerzési eljárásban megállapítja, hogy mindhárom ajánlattevő érvényes árajánlatot nyújtott be. A legalacsonyabb összegű árajánlatot Révfalusi László Béla e.v. (8174 Balatonkenese, Simándy József utca 17.) adta.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert, hogy a beszerzési eljárás eredményéről az érintetteket határozattal értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki elfogadja Révfalusi Lászlót műszaki ellenőrnek, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
229/2022. (VI.20.) határozata

műszaki ellenőrzési szolgáltatásra vonatkozó lefolytatott beszerzési eljárás eredményéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 4 részfeladatos mély építési beruházással kapcsolatos műszaki ellenőri szolgáltatásra lefolytatott beszerzési eljárásban nyertesnek a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Révfalusi László Béla e.v.

(8174 Balatonkenese, Simándy József utca 17.) ajánlattevőt bruttó 4.700.000.- Ft, azaz négy millió-hétszáz ezer forint összegű ajánlati árral kihirdeti.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki elfogadja a műszaki ellenőrzési szolgáltatásra vonatkozó fedezet biztosításáról szóló határozat-tervezetet, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
230/2022. (VI.20.) határozata

műszaki ellenőrzési szolgáltatásra vonatkozó fedezet biztosításáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a műszaki ellenőrzési szolgáltatásra lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként kötendő vállalkozási szerződések fedezetét
 - a. az MFP 1175/3009/321/5/2022. iktatószámú támogatói okiratban,
 - b. az MFP 1174/3009/679/5/2022. iktatószámú támogatói okiratban,
 - c. az MFP 1105/3009/1360/6/2021. iktatószámú támogatói okiratban e tevékenységre betervezett költségvetés támogatások terhére,
 - d. a fennmaradó 2.811.550,- Ft, azaz kettő millió-nyolcszáz tizenegyezer-öttszázötven forint fedezetet Balatonkenese Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében a céltartalék terhére – az Útfelújítás K512 soron biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert, hogy a vállalkozási szerződéseket aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

-
- 4. KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ 13/2013. (VI.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: A rendeletet lehet módosítani, hiszen lehet emelni a közterület-használati díjakon. Javaslatunk, hogy 20%-os emelés valósuljon meg, de természetesen várja mindenki javaslatát.

Tóth Péter alpolgármester: A 20%-os emelés reális, akár ettől nagyobb mértékű is lehetne. Két éve nem lehetett emelni. Az energia árak emelése miatt véleménye szerint szükséges lesz, így tudják fedezni a költségeket.

Kocsis Jenő alpolgármester: Észrevétele alapján a SZÉP kártya zsebek kimerültek. A tavalyi évet figyelembe véve a panzióban 50%-kal kevesebb a foglalás.

Ambrus Gábor képviselő: Ő is vizsgálta forgalmát az első két hétben. Az áremelésekkel együtt gyengébb volt a forgalma, mint a tavalyi év hasonló időszakában. Erre a nyárra pesszimistán tekint. Az emelés ellen nincs kifogása, szükséges, de most van egy visszaeső kereslet. A fejlesztéseink is befolyásolják a nyaralási szándékot Balatonkenesén, ami majd természetesen hosszú távon jó lesz, de az idei nyárra rányomja a bélyegét.

Tóth Péter alpolgármester: Olyat is olvasott, hogy júliusban, augusztusban azért lesz jobb a belföldi turizmus, mert a külföldi nyaralások nem valósulnak meg a magas euro ár miatt.

Jurcsó János polgármester: Javasolja, hogy a sport és kulturális célú rendezvény céljára kiadott közterület sor esetében változtassanak, hiszen a 120 Ft a pavilionsornál, 60 Ft máshol, az számára kevésnek tűnik. Javasolja a sport és kulturális célú rendezvény céljára kiadott közterületre vonatkozó - az előterjesztés táblázatában h) sorként szereplő - részt törölni, valamint a 20%-os egységes emelést. Van-e valakinek módosító indítványa?

Csőszi Róbert képviselő: Van-e olyan rész, ahol esetleg nagyobb lehetne emelni, illetve kevesebbet kérni, amellyel több pénzhez jutna az Önkormányzat?

Ambrus Gábor képviselő: Egyetért a felvetéssel, de most nem menne bele, számolhatóvá kell tenni. Át lehetne számolni és a következő évben e szerint eljárni.

Ambrus Gábor képviselő: 4 órát meghaladó, illetve azt nem meghaladó kategóriáról szeretne beszélni.

Jurcsó János polgármester: Ez tavaly, az egy estés rendezvények miatt lett beemelve. Ez a büfésekre vonatkozik leginkább.

Kocsis Jenő alpolgármester: Nem lehetne a dísz tárgyak vonatkozásában különbséget tenni, nem venné egy elbírálás alá az élelmiszerrel.

Jurcsó János polgármester: Van-e valakinek módosító indítványa?

Módosító indítvány nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra az általános 20%-os emelésre tett javaslatot. Aki egyetért, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2022. (VI.20.) határozata

közterületek használatára vonatkozó díjakkal kapcsolatban

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti, Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó díjak 20%-kal történő emelésével egyetért.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a sport és kulturális célú rendezvény céljára kiadott közterületre vonatkozó - az előterjesztés táblázatában h) sorként szereplő - rész törlését. Aki egyetért, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
232/2022. (VI.20.) határozata

közterületek használatára vonatkozó javaslattal kapcsolatban

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozóan a módosító javaslattal egyetért, miszerint kerüljön törlésre az előterjesztésben szereplő 1. melléklet h) pontja a „Sport vagy kulturális rendezvény céljára kijelölt, átadott közterület, illetve közvetlen Balaton mellett” igénybevétel céljáról rendelkező sor.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** megalkotta

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (VI. 27.) önkormányzati rendeletét
a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

5. STRANDBELÉPŐ JEGYÁRAK VÁLTOZTATÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: A strandbelépők esetén is feloldották a moratóriumot, ami azt jelenti, hogy határozathozattal módosíthatóak a strandjegyárak. Kaptunk egy javaslati csomagot a Városgondnokságtól, akik a környező települések strandjegyár emelkedését vették figyelembe.

Ambrus Gábor képviselő: Nem tudja elfogadni a 400 Ft-os különbséget a Vak Bottyán és a Bezerédj strand között. A Bezerédj strandra sokat fordítottak balatonkenesei keretből.

Jurcsó János polgármester: Lépcsőzetes emelést látja reálisnak. A két strandnak más a miliője.

Csősz Róbert képviselő: Arra lenne kíváncsi, hogy a bértömeg emelkedéshez viszonyítva a 200 Ft-os emelés reális-e? A kiszolgáló személyzethez kapcsolódó bértömeg emelést mennyiben fedezi az áremelés? Szeretné, ha a költségvetésben kalkulált kb. 50 millió forintos bevétel realizálna.

Séra Zsolt Városgondnokság vezető: Turi Ferenc strandgondnok állította össze az árakat, amelyet elfogadott. Vizsgálta a környező strandok és a déli parton található strandárakat.

Ambrus Gábor képviselő: Megnézte a környező települések strandárait, és helyenként 50%-os árváltozást lát. Ennek tükrében kevésnek gondolja az emelést a Bezerédj strandon.

Tóth Péter alpolgármester: Az általunk adott kedvezmények máshol is megvannak? Balatonfüzfő például olcsóbb. A legnagyobb konkurenciánk Balatonfüzfő. Nagyon fontos figyelembe venni az új energiaköltségeket. A bevételi oldalt muszáj lesz ehhez igazítani.

Kocsis Jenő alpolgármester: Most mindenki el fogja fogadni az áremeléseket.

Csősz Róbert képviselő: Kalkulált a tavalyi adatokkal, eszerint ez a 200 Ft-os emelés 12 millió forintot eredményez pluszban. A kérékpárút építésénél veszítettünk a parkolókból?

Jurcsó János polgármester: Szélesebb lett az út, mivel megnyesték a MÁV oldalát. Kényelmesebb lesz a közlekedés. A Vak Bottyán strand esetében nem érkezett módosító javaslat, javasolja elfogadni a határozat-tervezetet az új strandjegyárakkal kapcsolatban. Aki egyetért vele, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
233/2022. (VI.20.) határozata

a 67/2022. (II.24.) határozat módosításáról a Vak Bottyán strand vonatkozásában

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 67/2022. (II.24.) határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1/A. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata által üzemeltetett Vak Bottyán strandon 2022. évre az alábbi belépőjegyárakat határozza meg:

	Vak Bottyán strand		
	napi (Ft)	heti (Ft)	havi (Ft)
Felnőtt többszöri belépésre jogosító jegy	1.200	6.000	24.000
Kedvezményes délutáni felnőtt (16-19 h)	700		
Diák, nyugdíjas	600	3.000	12.000
Kedvezményes délutáni diák, nyugdíjas (16-19 h)	400		
Családi többszöri belépésre jogosító belépő: egy lakcímen élő 1 vagy 2 felnőtt + a vele azonos lakcímen élő 14 év alatti korlátlan számú gyermek	3.000	12.000	

Határidő: értesítésre: azonnal

alkalmazásra: 2022. június 25. napjától 2022. szeptember 4. napjáig folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester

Séra Zsolt intézményvezető

Jurcsó János polgármester: A Bezerédj strand strandbelépőjegy árára vonatkozóan érkezett módosító javaslat, napi 900 Ft, valamint a hetijegy esetében 4.500 Ft, a többit a határozat-tervezet szerint kívánja feltenni szavazásra. Aki egyetért vele, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
234/2022. (VI.20.) határozata

a 67/2022. (II.24.) határozat módosításáról a Bezerédj strand vonatkozásában

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 67/2022. (II.24.) határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1/B. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata által üzemeltetett Bezerédj strandon 2022. évre az alábbi belépőjegyárakat határozza meg:

	Bezerédj strand		
	napi (Ft)	heti (Ft)	havi (Ft)
Felnőtt többszöri belépésre jogosító jegy	900	4.500	16.000
Kedvezményes délutáni felnőtt (16-19 h)	600		
Diák, nyugdíjas	500	3.000	12.000
Kedvezményes délutáni diák, nyugdíjas (16-19 h)	400		
Családi többszöri belépésre jogosító belépő: egy lakcímen élő 1 vagy 2 felnőtt + a vele azonos lakcímen élő 14 év alatti korlátlan számú gyermek	2.000	10.000	

Határidő: értesítésre: azonnal
alkalmazásra: 2022. június 25. napjától 2022. szeptember 4. napjáig folyamatos

Felelős: Juresó János polgármester
Séra Zsolt intézményvezető

Juresó János polgármester: Az időpont vonatkozásában pedig 2022. június 25. napjától lennének érvényesek az árak. A táblákkal fel tud a Városgondnokság készülni?

Séra Zsolt: Igen.

Jurcsó János polgármester: A Vak Bottyán strand szolgáltatási díjaira vonatkozóan felteszi szavazásra, hogy a napozó ágy bérlete 1.500 Ft/nap, a hangos bemondás díja 400 Ft/alkalom legyen. Az időpont vonatkozásában pedig 2022. június 25. napjától lennének érvényesek az árak. Aki egyetért vele, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
235/2022. (VI.20.) határozata

a 67/2022. (II.24.) határozat módosításáról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 67/2022. (II.24.) határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1/C. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata által üzemeltetett Vak Bottyán strandon 2022. évre az alábbi szolgáltatási díjakat határozza meg:

Napozó ágy bérlete:	1.500 Ft/nap
Hangos bemondás díja:	400 Ft/alkalom

Határidő: értesítésre: azonnal
alkalmazásra: 2022. június 25. napjától 2022. szeptember 4. napjáig folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester
Séra Zsolt intézményvezető

6. JÓNÁS-SZECSŐDI MELINDA PARKOLÓ TERÜLETBÉRLÉSÉVEL KAPCSOLATOS KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Jónás-Szecsődi Melinda szeretne 5 parkolóhelyet bérelni. Az igényelt terület nagysága kb. 50 m². Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kocsis Jenő alpolgármester: Hogy fogja szabadon hagyni azt nyáron?

Tóth Péter alpolgármester: Sehogy.

Kocsis Jenő alpolgármester: Ha odaadjuk bérbe, akkor is odaállnak, ha nem, akkor is.

Csösz Róbert képviselő: Így legalább kizárhatja magának.

Ambrus Gábor képviselő: Az előző bérlő két helyre kapott engedélyt, ha jól emlékszik. 50.000 Ft volt havonta.

Szabó Tamás képviselő: Korábban is 5 volt.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a határozat-tervezet szerint a parkolók bérbeadását. Aki egyetért vele, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2022. (VI.20.) határozata

Jónás-Szecsődi Melinda parkoló területbérletére vonatkozó kérelme ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jónás-Szecsődi Melinda kérelmét támogatja, és a Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Balatonkenese belterület 833/2 hrsz-ú ingatlanon, a természetben 8174 Balatonkenese, Vörösmarty tér 4. szám alatt található üzlethelyiség mellett, összesen 50 m² nagyságú területet, összesen 5 db parkoló kialakítása céljából határozott időre, 2022. július 1. napjától 2022. augusztus 31. napjáig bérbe adja.
2. A Képviselő-testület a bérlet időtartamára a bérleti díjat 50.000,- Ft/hó, azaz ötvenezer forint/hó összegben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület a bérleti szerződés elkészítésére felkéri a Csapó, Kiss és Mohos Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Ádám Iván utca 10.), egyúttal felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a bérleti szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Jurcsó János polgármester 17:50 órakor a nyílt ülést bezárta.

k. m. f.


Jurcsó János
polgármester




dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Kocsis Jenő
alpolgármester


Kurucz Henrietta
képviselő