Szám: 5/2022. Ö.ü. **Készült:** 5 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. március 31-én 17:00** órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:

Jurcsó János	polgármester
Kocsis Jenő	alpolgármester
Tóth Péter	alpolgármester
Ambrus Gábor	képviselő
Csőszi Róbert	képviselő
Kurucz Henrietta	képviselő
Szabó Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
dr. Hajba Csabáné	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Hermanné Hornyák Diána titkársági ügyintéző

Jelen vannak továbbá: A mellékelt jelenléti ív szerint.

I.

N A P I R E N D E K E L Ő T T :

Jurcsó János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületet.
Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknek Ambrus Gábor képviselőt és Kocsis Jenő alpolgármestert jelöli ki. Kéri, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2022. (III.31.) határozata

Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. március 31.** napján megtartott **nyílt** ülése jegyzőkönyvének **hitelesítésére Ambrus Gábor képviselőt és Kocsis Jenő alpolgármestert jelöli ki.**

Jurcsó János polgármester: A meghívót mindenki megkapta. 17 nyílt napirendi pont került megküldésre. A zárt ülés napirendi pontját kéri levenni a napirendek közül, mert okafogyottá vált. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2022. (III.31.) határozata

a Képviselő-testület **2022. március 31.** napi nyílt ülésének **napirendjéről**

1. **BALATONALMÁDI RENDŐRKAPITÁNYSÁG KÖZREND ÉS KÖZBIZTONSÁG HELYZETÉRŐL SZÓLÓ 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: rendőrkapitány, őrsparancsnok

2. **VESZPRÉMI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG BALATONFŰZFŐI HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: tűzoltóparancsnok

3. **A BALATONKENESEI POLGÁRŐR EGYESÜLET 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: polgárőrség vezetője

4. **A KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY ÉS KÖNYVTÁR KÖNYVTÁRI INTÉZMÉNY-EGYSÉGE 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK ÉS 2022. ÉVI MUNKATERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

5. **BESZÁMOLÓ A DÉL-BALATONI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS 2020. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

6. **TÁJÉKOZTATÓ A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN A BALATONKENESEI 1252 ÉS 4879 HRSZ-Ú INGATLANOK INGYENES ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSÁRÓL**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

7. **BESZERZÉSI ELJÁRÁS INDÍTÁSA A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN TÁMOGATÁST KAPOTT PETŐFI ÉS BOCSKAI UTCA FELÚJÍTÁSA ÉRDEKÉBEN**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

8. **TÁJÉKOZTATÓ A BALATONKENESE BEREK UTCA FELÚJÍTÁSÁRA BIZTOSÍTOTT VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSRÓL**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

9. **ALSÓRÉTI ÜDÜLŐ EGYESÜLET KÉRELMÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

10. **BALATONKENESE, BELTERÜLETI 3708 HRSZ. ALATTI INGATLANT ÉRINTŐ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA**
    Előadó: Jurcsó János polgármester

11. **A Kő-Réteg Építőipari és Szolgáltató Kft. és Balatonkenese Város Önkormányzata közötti településrendezési szerződés végrehajtása – döntés a településrendezési eszköz módosításának előkészítéséről**
Előadó: Jurcsó János polgármester

12. **A VIII. IBCC verseny versenyszervezési igazgatójának területhasználati kérelmének megtárgyalása**
Előadó: Jurcsó János polgármester

13. **A Kenese Marina-Port Zrt. kérelmének a megtárgyalása**
Előadó: Jurcsó János polgármester

14. **A WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. vízisportszerkölcsönzéssel és sportoktatással kapcsolatos javaslata a Balatonkenese, Bezerédj strandon**
Előadó: Jurcsó János polgármester

15. **Szabó György Gábor nyilvános toalett üzemeltetésére vonatkozó kérelmének megtárgyalása**
Előadó: Jurcsó János polgármester

16. **Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása a Balatonkenese 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására**
Előadó: Jurcsó János polgármester

17. **2022. évi Országgyűlési képviselő választásra és Népszavazásra pénzügyi fedezet kérése**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: A napirendi pontok tárgyalását megelőzően köszönti a megjelenteket. Először a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban szükséges dönteni. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki elfogadja a beszámolót, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2022. (III.31.) határozata

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és ***elfogadja*** a 2022. február hónapban hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Határozat száma	Határozat tárgya	Végrehajtás
62/2022. (II.24.)	a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítása kérdésében	A szükséges intézkedéseket megtettük, a határozatról az érintetteket értesítettük.
63/2022. (II.24.)	a Közművelődési Intézmény és Könyvtár 2022. évi munkatervéről és szolgáltatási tervéről	A határozatról az érintetteket tájékoztattuk.
64/2022. (II.24.)	a Balatonkenese, Széchenyi parkban található faházak bérleti díjáról, és a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
65/2022. (II.24.)	a Balatonkenese, Széchenyi parkon kívüli rendezvény helyszíneken elhelyezendő faházak bérleti díjáról, és a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
66/2022. (II.24.)	Balatonkenese Város Városgondnoksága 2022. évi nyári szezonra történő felkészüléséről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
67/2022. (II.24.)	a 2022. évi strandbelépő jegyárakról, kedvezményekről, nyitva tartásról	A döntésről az érintetteket értesítettük.
68/2022. (II.24.)	a Közművelődési Intézmény és Könyvtár (Balatonkenese) 2022. évi nyári szezonra történő felkészüléséről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
69/2022. (II.24.)	a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről készült beszámolóról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
70/2022. (II.24.)	a 2022. évi Közbeszerzési terv elfogadásáról	A közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodtunk.
71/2022. (II.24.)	civil szervezetek részére 2022. évi pályázati kiírásról	A szükséges intézkedéseket megtettük, a határozatról az érintetteket értesítettük.
72/2022. (II.24.)	helyi kulturális kínálat bővítésére irányuló kezdeményezések részére 2022. évi pályázati kiírásról	A szükséges intézkedéseket megtettük, a határozatról az érintetteket értesítettük.
73/2022. (II.24.)	a 2021. december 31. fordulónapi leltározási és selejtezési tevékenységről szóló tájékoztatóról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
74/2022. (II.24.)	Magyar Falu Program keretében 2022. évben meghirdetett pályázatok benyújtásának tudomásulvételéről	A pályázatok benyújtásáról szóló tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.
75/2022. (II.24.)	Rotavírus fertőzés megelőzéséhez szükséges Rotarix oltóanyag biztosításáról	A határozatról az érintetteket értesítettük, az

		oltóanyag beszerzéséről gondoskodtunk.
76/2022. (II.24.)	**vírusos agyhártyagyulladás fertőzés megelőzéséhez szükséges Bexsero oltóanyag biztosításáról**	**A határozatról az érintetteket értesítettük, az oltóanyag beszerzéséről gondoskodtunk.**
77/2022. (II.24.)	**Balatonkenese városban a szavazatszámláló bizottságok tagjainak megválasztásáról**	**A határozatról az érintetteket értesítettük.**

Polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntés
(2022. február hónapban)

Gyermek születésekor nyújtható települési támogatás **1 fő** részére **60.000,- Ft** összegben került kifizetésre.
Elhunyt személy eltemetésének költségeihez való hozzájárulásként nyújtható települési támogatás nem került kifizetésre.
Köztemetés február hónapban nem volt

II.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. **BALATONALMÁDI RENDŐRKAPITÁNYSÁG KÖZREND ÉS KÖZBIZTONSÁG HELYZETÉRŐL SZÓLÓ 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: rendőrkapitány, őrparancsnok

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Balatonalmádi Rendőrkapitányság közrend és közbiztonság helyzetéről szóló 2021. évi beszámolójáról a határozat-tervezetet.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság javasolja a Balatonalmádi Rendőrkapitányság munkájának megköszönését.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottság döntését. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése?

Szabó Tamás képviselő: Átolvasta az anyagot. Örül, hogy Balatonkenesét a kapitányságvezető a Balatonpart legbiztonságosabb települései közé sorolta. A beszámolóból kiderül, hogy a bűnügyi felderítettség 84,3 %-ra emelkedett. Köszöni a beszámolót és az elvégzett munkát.

Éliás Gábor őrparancsnok vezető: Lelkiismeretes feladatellátást említ. Jelentésükből kiderül, hogy a vírushelyzet ellenére is helyt álltak. Ő a Veszprémi Kórház parancsnokhelyettesi posztját töltötte be fél éven keresztül, az őrs vezetését távollétében helyettese oldotta meg. A migrációs feladat megnőtt, átrendelések valósultak meg, de a szubjektív biztonságérzetet folyamatosan sikerült abszolválniuk. Széles paletta segítette a feladatellátást. A gyalogos járőr mellett, lovas szolgálatot is biztosítottak. Sok a vendégmunkás a térségben, akiknek feladatellátását a közbiztonság szempontjából is ellenőrizték. Jó a kapcsolat az Önkormányzat

mellett a Katasztrófavédelemmel, a Polgárőrséggel és a Közterület-felügyelettel is. Köszöni a támogatást.

Borbély Zoltán kapitányságvezető: Köszöni a meghívást. Részletes a beszámoló, amelyet a köszönetnyilvánításával szeretne teljessé tenni. Elsősorban az Önkormányzatot illeti köszönet, mint kiváló stratégiai partner. Köszöni az erkölcsi és anyagi támogatást. A Polgárőrség vezetőjének és a tagjainak is köszönetét szeretné kifejezni. Az elkövetkező időszak is nehézségeket rejt magában, mind a vírushelyzet, mind pedig a migrációs helyzet miatt. Szeretné elmondani, hogy az előttünk lévő választásokra is készülnek és jelen lesznek a választás törvényes lebonyolítása érdekében. A szavazókörök mellet kívánják a szavazás tisztaságát garantálni. A fluktuáció jelen van, de a rendelkezésre álló állomány biztosítja a területet, tavaly szezonban kaptak segítséget a főkapitány úrtól, amely az idei évben is meg fog valósulni. A továbbiakban is szeretné ápolni ezt a sikeres együttműködést.

Jurcsó János polgármester: A tavalyi évben, szezonban kiválóan működött a közterület-felügyelet és a rendőri állomány együttműködése a megerősített hétvégi szolgálat keretében. Bízik benne, hogy az idén is működni fog ez a fajta közös szolgálat. Így több intézkedésre alkalmas páros fog hatást gyakorolni a közbiztonságra. Köszöni szépen munkájukat. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki a beszámoló elfogadásával egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2022. (III.31.) határozata

közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője által készített, Balatonkenese város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2021. évi beszámolót megtárgyalta, és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Balatonalmádi Rendőrkapitányság dolgozóinak munkáját határozatban köszönjük meg, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2022. (III.31.) határozata

a Balatonalmádi Rendőrkapitányság munkájának megköszönése

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Balatonalmádi Rendőrkapitányság (8220 Balatonalmádi, Hadak útja 4.) dolgozóinak a 2021. évben végzett munkájáért.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

2. VESZPRÉMI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG BALATONFŰZFŐI HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK MEGTÁRGYALÁSA
Előadó: tűzoltóparancsnok

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Balatonfűzfői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi beszámolójáról szóló határozat-tervezetet.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság javasolja a Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Balatonfűzfői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság munkájának megköszönését.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottság javaslatát. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Frunza Octavian tü. őrnagy parancsnokhelyettes: Parancsnok úr képviseletében érkezett. 2020-ban együttműködést kötöttek a Polgárőrséggel a feladatellátás érdekében. Pályáztak és sikeresen nyertek eszközök tekintetében. Továbbképzéseken vettek részt és sikeres vizsgát tettek, amely feljogosítja őket, hogy bizonyos feladatokban be tudnak segíteni. Létszámbővítés szükséges a jövőben. Remélik, hogy egyre többen csatlakoznak hozzájuk.

Jurcsó János polgármester: Köszöni munkájukat, amellyel biztonságban érezheti a lakosság értékeit és életüket védik. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki a Katasztrófavédelem beszámolóját elfogadja, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2022. (III.31.) határozata

a tűzvédelem helyzetéről szóló beszámolóról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Balatonfűzfői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltóparancsnoka által készített, a tűzvédelem helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2021. évi beszámolót megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Katasztrófavédelem dolgozóinak munkáját határozatban köszönjük meg, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2022. (III.31.) határozata

a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Balatonfűzfői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság munkájának megköszönése

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Balatonfűzfői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (8184 Balatonfűzfő, Bugyogóforrás u. 2.) dolgozóinak a 2021. évben végzett munkájáért.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

3. A BALATONKENESEI POLGÁRŐR EGYESÜLET 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: polgárőrség vezetője

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolójáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottság javaslatát. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Nyemcsok Györgyné a Polgárőr Egyesület vezetője: Szükség lenne fiatalításra, taglétszám növelésre. Tavaly 11 fővel bővült a létszám, 1 tag sajnos elhalálozott. 1454 órában adtak szolgálatot, amely a járás átlaga. Az idén ebben szeretne növekedést. Bízik az önkéntesek csatlakozásában. Egy hétből átlagban 5 nap látnak el szolgálatot. Szeretnék a hétvégéket lefedni.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Örül annak, hogy egyre többször látják a polgárőröket a közterületeken, valamint köszöni helytállásukat a vírushelyzetben. Jó hallani, hogy jó a kapcsolat a Katasztrófavédelemmel és Rendőrséggel is. Köszöni munkájukat. Aki egyetért a Balatonkenesei Polgárőrség beszámolójának elfogadásával, az kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2022. (III.31.) határozata

Balatonkenesei Polgárőr Egyesület beszámolójáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenesei Polgárőr Egyesület (székhely: 8174 Balatonkenese, Vörösmarty tér 8.) 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról a Balatonkenesei Polgárőr Egyesület elnökét értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Javaslatot tesz arra, hogy határozatban köszönjék meg a Polgárőrség munkáját. Aki egyetért vele, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2022. (III.31.) határozata

a Balatonkenesei Polgárőr Egyesület munkájának megköszönése

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Balatonkenesei Polgárőr Egyesület (székhely: 8174 Balatonkenese, Vörösmarty tér 8.) dolgozóinak a 2021. évben végzett munkájáért.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

4. A KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY ÉS KÖNYVTÁR KÖNYVTÁRI INTÉZMÉNYEGYSÉGE 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK ÉS 2022. ÉVI MUNKATERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA
Előadó: Jurcsó János polgármester

I.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közművelődési Intézmény és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2021. évi beszámolójáról szóló határozat-tervezetet.

II.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közművelődési Intézmény és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2022. évi munkatervéről szóló határozat-tervezetet.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság javasolja, hogy a könyvtár 2022. évben is valósítsa meg az elégedettségi felmérést.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottság döntéseit. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, kérdése?

Szabó Tamás képviselő: 2019. évben volt egy elégedettségi felmérés a látogatók körében a Könyvtárban, amely a vírushelyzetre tekintettel az utóbbi években elmaradt. Szeretné, ha ez az idei évben újra megvalósulna.

Szabó Andrea megbízott intézményvezető: Köszöni Tóth-Renczes Katalinnak a beszámoló elkészítésében végzett munkáját.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a Közművelődési Intézmény és Könyvtár Könyvtári egysége beszámolójának elfogadását, aki ezzel egyetért, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2022. (III.31.) határozata

a Közművelődési Intézmény és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2021. évi beszámolójáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közművelődési Intézmény és Könyvtár (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.) könyvtári intézményegységének 2021. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester
Szabó Andrea megbízott intézményvezető

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a Közművelődési Intézmény és Könyvtár Könyvtári egysége 2022. évre vonatkozó munkatevének elfogadását, aki ezzel egyetért, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2022. (III.31.) határozata

a Közművelődési Intézmény és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2022. évi munkatervéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közművelődési Intézmény és Könyvtár (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.) könyvtári intézményegységének 2022. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester
Szabó Andrea megbízott intézményvezető

Szabó Andrea megbízott intézményvezető: Szeretné elmondani, hogy több pályázat keretében az idén több ingyenes programlehetőség valósulhat meg, olyan fellépőkkel például, mint a Balkan Fanatik.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra, hogy a Közművelődési Intézmény és Könyvtár könyvtári egysége dolgozói munkáját határozat formájában köszönjék meg. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2022. (III.31.) határozata

a Közművelődési Intézmény és Könyvtár Könyvtár könyvtári intézményegysége munkájának megköszönése

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Közművelődési Intézmény és Könyvtár (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.) könyvtári intézményegysége dolgozóinak a 2021. évben végzett munkájáért.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Szabó Tamás képviselő: Néhány testületi üléssel ezelőtt tárgyaltak a Közművelődési Intézmény és Könyvtár alapító okiratáról. Érdeklődni szeretne, hogy hol tart az ügy, mert a Kultúra Házával kapcsolatos pályázathoz szükséges.

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A Közművelődési Intézmény és Könyvtár megbízott intézményvezetője már megküldte számára az alapító okirattal kapcsolatos iratanyagot, amely a következő hónapban esedékes rendes képviselő-testületi ülésre fog bekerülni napirendként. Ezzel párhuzamosan vélhetően az SZMSZ módosítás is elkészül, egyszerre fogja tárgyalni a Képviselő-testület.

---

5. **BESZÁMOLÓ A DÉL-BALATONI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS 2020. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottság döntését. Itt valóban a 2020-as beszámolóról van szó. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Csőszi Róbert képviselő: 2020-as beszámolójuk alapján -123 millió forint eredményt ért el a Társulás. Kérdezi, hogy Balatonkenese mennyit tett ehhez hozzá? A melléklet nem tartalmazza ezt a tételt.

Jurcsó János polgármester: Már vizsgálták ezt a számadatot, amely szerint Balatonkenese 5-600 ezer forinttal járul hozzá, tehát nem a település generálja a legnagyobb mínuszt. A legnagyobb probléma a hulladék udvar fenntartása, amelyet Balatonkenesén sem vállalnak. Ami fontos, hogy 2-3 éve plusz hulladékszállítást kérünk és kapunk tőlük. 2023-ig semmilyen hulladékgazdálkodási változtatást nem eszközölnek.

Ambrus Gábor képviselő: Ez a veszteség mit jelent a költségvetésükben?

Jurcsó János polgármester: Balatonkenese csekély százalékban van ebben benne. Ha jól tudja a hiányt különböző pályázatokból fedezik.

Tóth Péter alpolgármester: A hulladékgazdálkodás nagyon költséges, erre a központi keretben van elkülönítve összeg, amelyet lehívnak.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadását. Aki egyetért a határozat-tervezettel, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2022. (III.31.) határozata

a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás dolgozóinak munkáját határozatban köszönjük meg, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2022. (III.31.) határozata

a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás munkájának megköszönése

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás dolgozóinak a 2020. évben végzett munkájáért.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

6. **TÁJÉKOZTATÓ A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN A BALATONKENESEI 1252 ÉS 4879 HRSZ-Ú INGATLANOK INGYENES ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSÁRÓL**
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Magyar Falu Program keretében a balatonkenesei 1252 és 4879 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló tájékoztató elfogadásáról a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Magyar Falu Program keretében a balatonkenesei 1252 és 4879 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló tájékoztató elfogadásáról a határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Volt egy olyan lehetőség, hogy állami tulajdonban lévő ingatlanokat visszakaphasson Balatonkenese. Egy lakóház és 1 db út, amiről szó van. Ezt pozitívan bírálták el, de ezek rendbetétele sok feladatot ró még a Városgondnokságra. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a tájékoztató elfogadását. Aki egyetért vele, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2022. (III.31.) határozata

a Magyar Falu Program keretében a balatonkenesei 1252 és 4879 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Kormányának a „Magyar Falu Program" hosszú távú településfejlesztési programjának, valamint a „Felzárkózó települések" hosszú távú programjának hatékony megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok kijelöléséről szóló 1957/2021. (XII. 23.) Korm. határozata alapján Balatonkenese Város Önkormányzatának térítésmentesen tulajdonba adott Balatonkenese, belterület 1252 és 4879 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

---

7. **BESZERZÉSI ELJÁRÁS INDÍTÁSA A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN TÁMOGATÁST KAPOTT PETŐFI ÉS BOCSKAI UTCA FELÚJÍTÁSA ÉRDEKÉBEN**
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Magyar Falu Program keretében a 1105/3009/1360/2021 iktatószámú támogatói okirat alapján elnyert Útfelújítás Balatonkenesén - Petőfi/Bocskai utca - támogatás felhasználása érdekében a beszerzési eljárás indításáról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Magyar Falu Program keretében a 1105/3009/1360/2021 iktatószámú támogatói okirat alapján elnyert Útfelújítás Balatonkenesén - Petőfi/Bocskai utca - támogatás felhasználása érdekében a beszerzési eljárás indításáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. A tavalyi évben Balatonkenese pályázatot nyújtott be a Petőfi és Bocskai utca felújítására, amire 40 millió forintot nyert. A határozat-tervezet a beszerzési eljárás megindításáról szól. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Csőszi Róbert képviselő: A Bocskai utca nem 900 méter? Az előterjesztésben 700 méter van. Nehogy gondot okozzon az árajánlatkérésnél.

Jurcsó János polgármester: Oda fog rá figyelni, tudomása szerint ez fel lett mérve. Aljegyző asszonyt kéri, hogy egyeztessen erről a műszaki csoporttal.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a Petőfi és a Bocskai utca vonatkozásában a beszerzési eljárás megindításával, az kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2022. (III.31.) határozata

Beszerzési eljárás indítása a Magyar Falu Program keretében a 1105/3009/1360/6/2021 iktatószámú támogatói okirat alapján elnyert Útfelújítás Balatonkenesén – Petőfi/Bocskai utca - támogatás felhasználása érdekében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett *Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021* című, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott, 1105/3009/1360/6/2021 iktatószámú támogatói okirat alapján elnyert támogatás felhasználása érdekében beszerzési eljárást folytat le és ajánlattételi felhívást bocsát ki a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzat II.1. pontja szerint az előterjesztésben meghatározott gazdasági szereplők részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

8. TÁJÉKOZTATÓ A BALATONKENESE BEREK UTCA FELÚJÍTÁSÁRA BIZTOSÍTOTT VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSRÓL
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Belügyminisztérium helyi önkormányzatok támogatásáról, helyi önkormányzatokat érintő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1914/2021. (XII.15.) Korm. határozat alapján Balatonkenese Város Önkormányzatát „útépítés csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítésével" célra juttatott vissza nem térítendő támogatás tudomásul vételéről szóló határozat-tervezetet az 1. a.) pontja szerint, azzal a kiegészítéssel, hogyha a tervek megvalósulnak, az ott lakókat tájékoztassák „mini" lakossági fórum keretében.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Belügyminisztérium helyi önkormányzatok támogatásáról, helyi önkormányzatokat érintő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1914/2021. (XII.15.) Korm. határozat alapján Balatonkenese Város Önkormányzatát „útépítés csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítésével" célra juttatott vissza nem térítendő támogatás tudomásul vételéről szóló határozat-tervezetet az 1. a.) pontja szerint.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Csőszi Róbert képviselő: Indikatív árajánlat készült? A 60 millió forint jól van feltüntetve?

Ambrus Gábor képviselő: 65 millió forint a pályázati pénz, plusz az önerő.

Csőszi Róbert képviselő: A 150 millió forintos a Berek utca volt?

Jurcsó János polgármester: Abban a pályázatban nem ez a műszaki tartalom volt, hanem a nagy csapadékvíz elvezető rendszerre rákötés és annak a cseréje. Itt a csapadékvíz elvezetés szikkasztó medencés megoldással történik. Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a tájékoztatás tudomásul vételét. Aki a határozat-tervezettel egyetért, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2022. (III.31.) határozata

a Belügyminisztérium helyi önkormányzatok támogatásáról, helyi önkormányzatokat érintő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1914/2021. (XII.15.) Korm. határozat alapján Balatonkenese Város Önkormányzatát „útépítés csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítésével" célra juttatott vissza nem térítendő támogatás tudomásul vételéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belügyminisztérium helyi önkormányzatok támogatásáról, helyi önkormányzatokat érintő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1914/2021. (XII.15.) Korm. határozat alapján Balatonkenese Város Önkormányzatát „útépítés csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítésével" célra juttatott vissza nem térítendő támogatással kapcsolatos tájékoztatót megismerte, és tudomásul veszi.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

9. ALSÓRÉTI ÜDÜLŐ EGYESÜLET KÉRELMÉNEK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja az Alsóréti Üdülő Egyesület kérelméről szóló határozat-tervezetet a 2. b.) pontja szerint.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja az Alsóréti Üdülő Egyesület kérelméről szóló határozat-tervezetet a 2. b.) pontja szerint.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kocsis Jenő alpolgármester: Az igény azért merült fel, mert a szabadstrand túlzsúfolt. Aki nyugodtan akar pihenni, talán fizetne érte. Kéri, hogy gondolják át, hiszen a strandok bevétele ezzel nem csökkenne, lehet, hogy plusz bevétel generálódna.

Csőszi Róbert képviselő: Tavaly beszéltek róla, hogy szükség lenne egy igazolványra, amellyel kikerülhetőek lennének a visszaélések. Az Alsóréti Üdülő Egyesület kiadhat egy igazolványt, amit nem ismerünk, de a felelősségét mi vállaljuk.

Szabó Tamás képviselő: Véleménye szerint nagy számokról van szó, több embert érintene, ezért kérik jobban kidolgozni a kedvezményes beléptetés módját, hiszen a kapott iratanyag alapján nem tudják támogatni. Javasolja a napirendi pont továbbtárgyalását.

Ambrus Gábor képviselő: Egy hónappal ezelőtt, még arról kellett dönteni, hogy megszüntetik, esetleg csökkentik a kedvezményeket. Akkor úgy döntöttek nem szeretnének meglévő kedvezményeket elvenni. Plusz kedvezményt 2022. évben nem célszerű megállapítani. A közösen megfogalmazott szándék egy biztonságosabb, komolyabb belépőkártya kidolgozása. Ebbe bele lehetne vonni az egyesületet.

Tóth Péter alpolgármester: Itt a taglétszám növelése a cél. Ezt 2022. évben ő sem tartja racionálisnak, aktuálisnak.

Ambrus Gábor képviselő: Ha minden egyesületet támogatni szeretnénk, akkor ez számokban nagy összeg, amely hiányozhat Balatonkenese költségvetéséből.

Kocsis Jenő alpolgármester: Véleménye szerint a szabadstrand leterheltségét könnyítené ez a lehetőség.

Tóth Péter alpolgármester: Alapvetően szolgáltatási élményekért mennek a strandokra az emberek. A két strand nem cserélhető fel az emberek szemében.

Jurcsó János polgármester: Véleménye szerint ez nincs még kidolgozva, továbbtárgyalásra érdemes úgy, hogy a műszaki paraméterek kidolgozása szükséges.

Ambrus Gábor képviselő: A Marina Port és a Telekom látja el az itt szállást foglaló igényeket. Gyakorlatilag akkor az összes strandunkat kedvezményezzük. Több tízmillió forintról van szó.

Tóth Péter alpolgármester: Állandó lakosnak kell lennie annak, aki ingyen akar strandolni Balatonkenesén. A Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal állományát csak normatívákból nem lehet finanszírozni, a normatívát pedig meghatározza az állandó lakosságszám. A szezon által megnövekedett ügyek miatt szükséges ekkora apparátust fenntartani.

Dr. Galambos Péter az Alsóréti Üdülő Egyesület képviseletében: Állítja, hogy nem hatna ki a költségvetésre a kedvezmények megadása. A taglétszám növelése motiváló tényező lenne. A tagdíjakból nőne a bevételük. Ők az SZJA 1 %-át is gyűjtik. Ha lenne több tag, akkor az SZJA keret is nőne. A bevételt Alsórét számára, így a városra költik. Nyomdában előállítottak egy névjegykártya szerű dolgot, amelyen a legfontosabb adatokat feltüntetik.

Jurcsó János polgármester: Azt is figyelembe kell venni, hogy a családi jegy 2 felnőtt mellé korlátlan számú 14 év alatti gyermek belépésére jogosít.

Dr. Galambos Péter az Alsóréti Üdülő Egyesület képviseletében: Természetesen ezt felül kell vizsgálni évente, majd 3 év múlva értékelni.

Jurcsó János polgármester: Nem elegáns kedvezményt visszavonni.

Ambrus Gábor képviselő: Érti az egyesület igényét. De ez az összeg, ami Alsóréten megjelenik, az máshol hiányként jelentkezik.

Tóth Péter alpolgármester: Az Alsóréti Üdülő Egyesület minden tagjára vonatkozik a kedvezmény, annak kell megtérülni. Olyan számadat is van, hogy mennyi tagot lehet még bevonni?

Ambrus Gábor képviselő: Körülbelül a lakók fele tag az egyesületben.

Kocsis Jenő alpolgármester: Kéri, hogy az egyesület dolgozza ki jobban a kedvezmény lehetőségét. Szeretné felhívni a figyelmet, hogy az Alsóréti Üdülő Egyesület egyre többször jelenik meg a település rendezvényein.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: A partnerség meghatározó az Önkormányzat és az Alsóréti Üdülő Egyesület vonatkozásában. Aki egyetért az Alsóréti Üdülő Egyesület kérelmének tovább-tárgyalásával, azzal, hogy szükséges a kedvezmény lehetőségének részletesebb kidolgozása, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2022. (III.31.) határozata

Alsóréti Üdülő Egyesület kérelméről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsóréti Üdülő Egyesületnek (8174 Balatonkenese, Parti sétány 61.) a balatonkenesei Vak Bottyán strandra szóló 50 %-os belépőjegyár kedvezmény kérelmét megtárgyalta és tovább-

tárgyalásra javasolja. Kéri az Alsóréti Üdülő Egyesületet, hogy dolgozza ki részletesebben a kedvezmény feltételeit.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról a kérelmezőt és az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

10. BALATONKENESE, BELTERÜLETI 3708 HRSZ. ALATTI INGATLANT ÉRINTŐ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Balatonkenese, belterületi 3708 hrsz. alatti ingatlant és környezetét érintő településrendezési eszköz módosítása kérdésében a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással nem javasolja elfogadásra Balatonkenese, belterületi 3708 hrsz. alatti ingatlant és környezetét érintő településrendezési eszköz módosítása kérdésében a határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Kérdezi, hogy szeretne-e valaki hozzászólni, kérdezni?

Ambrus Gábor képviselő: Személyes érintettségét bejelenti, kéri kizárását a szavazásból.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért Ambrus Gábor szavazásból történő kizárásával, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **1 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2022. (III.31.) határozata

Ambrus Gábor képviselő döntéshozatalból történő kizárása

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese, Belterületi 3708 hrsz. alatti ingatlant érintő településrendezési eszköz módosítására vonatkozó kérelemmel kapcsolatos döntéshozatalból Ambrus Gábor képviselőt kizárja tekintettel arra, hogy az ügy személyesen érinti.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Jurcsó János polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a kérelem befogadásával a határozat-tervezet szerint, az kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal (Ambrus Gábor képviselő nem szavazott) meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2022. (III.31.) határozata

Balatonkenese, belterületi 3708 hrsz. alatti ingatlant és környezetét érintő településrendezési eszköz módosítása kérdésében

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese, belterületi 3708 hrsz. alatti ingatlant és környezetét érintő településrendezési eszköz módosítása kérdésében az alábbi döntést hozza meg:

1. Ambrus Györgyné és Ambrus György (8174 Balatonkenese, Csizmadia Károly utca 4. szám) képviseletében eljáró Ambrus Gábor, mint Kérelmező által kezdeményezett, a Balatonkenese, belterületi 3708 hrsz. alatti ingatlant érintő településrendezési szabályozás módosításának kérelmét befogadja azzal, hogy a kérdést a környezetére kiterjedően és a soron következő, egyszerűsített eljárási rendet igénylő rendezési terv módosítása során vizsgálja.

2. Tervezési árajánlat kerüljön szaktervezőtől bekérésre a Balatonkenese Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2012. (IV. 5.) önkormányzati rendeletben Vt15 jelű településközpont vegyes övezet beépítettség mértékének 65 %-ról 70 %-ra való növelését megengedő településrendezési eszköz módosítására vonatkozóan.

3. Az árajánlat alapján kerüljön sor az érintett ingatlanra vonatkozó településrendezési eszköz módosítására irányuló, az érintett kérelmező és Balatonkenese Város Önkormányzata közötti településrendezési szerződéseknek a megkötésére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a legkedvezőbb tervezési árajánlatot adó szaktervezővel történő vállalkozási szerződés aláírására és a településrendezési szerződés megkötésére.

5. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert az érintettek döntésről szóló értesítésére és a szükséges intézkedéseke megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester 18:14 órakor szünetet rendelt el.

Jurcsó János polgármester 18:26 órakor az ülést folytatja. A jelen levő képviselők száma 7 fő, így a Képviselő-testület határozatképes.

11. A KŐ-RÉTEG ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. ÉS BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZÖTTI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS VÉGREHAJTÁSA – DÖNTÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSÁNAK ELŐKÉSZÍTÉSÉRŐL

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenese egyes területeit - Balatonkenese, 4846/2, 4846/3, 4846/4, 4846/5, 4846/6, 4846/7 hrsz. alatti ingatlanok - érintő településrendezési eszközök módosítási folyamatának megindításáról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 0 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással egyhangúlag nem javasolja elfogadásra a Balatonkenese, a Balatonkenese egyes területeit- Balatonkenese, 4846/2, 4846/3, 4846/4, 4846/5, 4846/6, 4846/7 hrsz. alatti ingatlanok - érintő településrendezési eszközök módosítási folyamatának megindításáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. A településrendezési eszközök módosításának megindításáról van szó. A szerződés kötelez bennünket. A tervezői árajánlatok megadásával kellene indítani a folyamatot. Kíván-e valaki hozzászólni?

Ambrus Gábor képviselő: Tartózkodása a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságnak abból adódik, hogy a korábbi döntéssel nem értettek egyet, tehát nem arról van szó, hogy nem érdekli őket a téma.

Csőszi Róbert képviselő: Történt már bármilyen teljesítés a szerződés szerint? A sétányról szól, amely be volt húzva nagy területre, az átjön a mi területünkre, az ő területük pedig átsorolásra kerül Vt17 jelű területre?

Jurcsó János polgármester: Az Önkormányzat nevén van az ingatlan. Van 880 m² zöld terület, melyre nem találtak területet, így az ő területüket a mi területünkhöz kapcsolódóan kijelölik és tulajdonunkba adják. A vízállásos részt kérték, hogy sorolják át kivett, beépítetlen kategóriává.

Kurucz Henrietta képviselő: A határozat-tervezetben el van írva a Vt17 jel.

Jurcsó János polgármester: Kéri a jel javítását.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a határozat-tervezetet a településrendezési eszközök módosítási folyamatának megindításáról. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **2 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2022. (III.31.) határozata

Balatonkenese - Balatonkenese, 4846/2, 4846/3, 4846/4, 4846/5, 4846/6, 4846/7 hrsz. alatti ingatlanok - egyes területeit érintő településrendezési eszközök módosítási folyamatának megindításáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonkenese - Balatonkenese, 4846/2, 4846/3, 4846/4, 4846/5, 4846/6, 4846/7 hrsz. alatti ingatlanok - egyes területeit érintő településrendezési eszközök módosítási folyamatát megindítja.

2. A tervezett módosítás Balatonkenese, 4846/2, 4846/3, 4846/4, 4846/5 hrsz. alatti ingatlanok Vt17 jelű településközpont vegyes övezetbe való, a Balatonkenese, 4846/6, 4846/7 hrsz. alatti ingatlanoknak a Zkp2 jelű zöldterület (közpark) övezetbe való átsorolására és a parti sétány e területen való vezetésére irányul.

3. A Képviselő-testület felkéri az alábbi szaktervezőket a településrendezési eszköz módosításra irányuló tervdokumentáció elkészítésére irányuló tervezői árajánlatuk megadására:

a) Planner-T Kft. (1016 Budapest, Napfény u. 26. planner.t@upcmail.hu)
b) Tájolóterv Kft. (1074 Budapest, Rottembiller u. 24. II. 5. tajoloterv@gmail.com)
c) Planteus Kft. (8273 Monoszló, Fő u. 23. planteus@planteus.hu)
d) Németh Ferenc e.v. (8200 Veszprém, Haszkovó u. 11. fszt.2. pirathun432@gmail.com)

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a legkedvezőbb tervezési árajánlatot adó szaktervezővel történő vállalkozási szerződés aláírására.

5. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy az érintett KŐ-RÉTEG Építőipari és Szolgáltató Kft-t a döntésről értesítse és a további, szükséges intézkedéseit tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

12. A VIII. IBCC VERSENY VERSENYSZERVEZÉSI IGAZGATÓJÁNAK TERÜLET-HASZNÁLATI KÉRELMÉNEK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a VIII. IBCC verseny területhasználat iránti kérelme ügyében a határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottság döntését. Arról szól, hogy a strand bérletének fejében egy összegben 100.000 forintot fizessenek, illetőleg a mobil wc elhelyezéséhez hozzájárulunk. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a VIII. IBCC verseny területhasználat iránti kérelméről szóló határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért a határozat-tervezettel, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2022. (III.31.) határozata

a VIII. IBCC verseny területhasználat iránti kérelme ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az IBCC (International Balaton Carp Cup, a továbbiakban: verseny) versenyszervezési igazgatója által benyújtott területhasználat iránti kérelmét megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy 2022. április 24-30. között megrendezésre kerülő verseny idején Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő Balatonkenese belterület 3616 hrsz-ú Bezerédj strand területén a rendezvény lebonyolításra kerüljön. A strand területének használatáért 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint összegű területbérleti díjat állapít meg. A Képviselő-testület a mobil wc elhelyezéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület a Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 17., cégjegyzékszám: 01-09-927890, képviseli: Székely Ákos ügyvezető) kötendő, jelen határozat 1. melléklete szerinti együttműködési megállapodást jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a megállapodás aláírására.

3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 15 nap
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

13. A KENESE MARINA-PORT ZRT. KÉRELMÉNEK A MEGTÁRGYALÁSA
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Kenese MARINA-PORT Zrt. területhasználati kérelme ügyében a határozat-tervezetet a 2. a) pontja szerint.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag javasolja, hogy a használati megállapodás 3.) pontjában 15 év határozott időtartam legyen.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással ***nem javasolja elfogadásra*** *a Kenese MARINA-PORT Zrt. területhasználati kérelme ügyében a határozat-tervezetet a 2. pont a) pontja szerint azzal, hogy a használati megállapodás 3.) pontjában 15 év határozott időtartam legyen.*

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Ambrus Gábor képviselő: Szükséges volt beírni időtartamot, ezért javasolják a 15 évet.

Csőszi Róbert képviselő: Lehet tudni, hogy milyen tevékenységet szeretnének folytatni? 3.000 m²-t szeretnének tőlünk? A használatbavételi megállapodásban 3.054 m²-ről beszélünk.

Jurcsó János polgármester: A telkükhöz kapcsolódóan hosszabbítást szeretnének a vasútig. Nem 3.000 m²-ről van szó. Nem az egész telket szeretnék, csak a saját telkük meghosszabbítását. A mostani Bak Kertet kiürítik és parkolót kívánnak létrehozni. Ez a terület, amiről szó van, az Önkormányzat számára hasznosíthatatlan, rendezésre váró terület. Nem lehet végig menni rajta.

Ambrus Gábor képviselő: Ha más számára sem egyértelmű, lehet pontosítani a szöveget.

Csőszi Róbert képviselő: Ő tudná hasznosítani a területet. Balatonalmádiban ezen a helyen tartják a hajó bakokat. Ő nem 15 évre állapodna meg, hanem csak a ciklus végéig.

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Szeretne tájékoztatást adni. A használati megállapodás tervezetében a szerződő felek esetében elírás történt. A Kenese MARINA-PORT Zrt. részéről Szijártó Csaba nem ügyvezetőként képviseli a Zrt-t. Tóth Róbert vezérigazgató lehet a szerződő fél részéről az aláíró, illetve Szijártó Csaba önálló képviseleti joggal rendelkező, szállodaigazgató.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a Kenese MARINA-PORT Zrt. területhasználati kérelmével kapcsolatos határozat-tervezetet azzal, hogy a használati megállapodás tervezet 3.) pontjában 15 év határozott időtartam szerepeljen. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2022. (III.31.) határozata

a Kenese MARINA-PORT Zrt. területhasználati kérelme ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kenese MARINA-PORT Zrt. (székhely: 8174 Balatonkenese, Kikötő u. 2., cégjegyzékszám: 19-10-500208, adószáma: 12360277-2-19, statisztikai számjele: 12360277-5510-114-19, képviseli: Tóth

Róbert vezérigazgató) által benyújtott, a Balatonkenese Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Balatonkenese 4734/4 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, a kérelmező tulajdonát képező 4735 helyrajzi számú és 4736 helyrajzi számú ingatlanok közös telekhatárral rendelkező ingatlanrészének használatára vonatkozó kérelmét megtárgyalta.

2. A Képviselő-testület a Csapó, Kiss és Mohos Ügyvédi Iroda, ügyintéző ügyvéd: dr. Mohos Gábor ügyvéd által készített, az előterjesztés szerinti használati megállapodás tervezetet elfogadja azzal, hogy a használati megállapodás tervezet 3.) pontjában 15 év határozott időtartam szerepeljen. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

---

14. A WASSERSTART SPORTKÖR SZÖRFISKOLA KFT. VÍZISPORTSZER-KÖLCSÖNZÉSSEL ÉS SPORTOKTATÁSSAL KAPCSOLATOS JAVASLATA A BALATONKENESE, BEZERÉDJ STRANDON
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. vízisportszer-kölcsönzéssel és sportoktatással kapcsolatos javaslatát.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. vízisportszer-kölcsönzéssel és sportoktatással kapcsolatos javaslatát.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Kocsis Jenő alpolgármester: Nem csak az a terület szükséges számukra, amelyet állandóan használnak, hanem ki-be járnának autóval, illetve mobilkerítést szeretnének felállítani. Véleménye szerint a strand nyugalmát ezzel zavarnák.

Jurcsó János polgármester: A tovább tárgyalás alatt a bizottságoknak az volt a szándékuk, hogy el kell hívni a másik felet és egyeztetni, hogy pontosan mit szeretnének.

Csőszi Róbert képviselő: Ők a Bezerédj Vízisport?

Jurcsó János polgármester: Nem, csak nagy az átfedés.

Tóth Péter alpolgármester: Jelen helyzetben nem érti a továbbtárgyalás lehetőségét. Van értelme tovább görgetni egy ilyen külsős által beadott anyagot, ha itt már dönthetünk róla?

Jurcsó János polgármester: A partnerség szempontjából van értelme.

Csőszi Róbert képviselő: Véleménye szerint nincs 16 amper azon a strandon, így nincs értelme a kérelemnek.

Ambrus Gábor képviselő: Akkor így bármelyik egyesület lezárhat területet.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. kérelmének továbbtárgyalását. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

*A Képviselő-testület **0 igen** szavazattal, **7 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal nem szavazta meg a WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. kérelmének továbbtárgyalását.*

Jurcsó János polgármester: Ismertette a következő napirendi pont címét.

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hozza meg döntését az előző napirenddel kapcsolatban. Polgármester úr a kérelem továbbtárgyalásának elfogadását tette fel szavazásra. A Képviselő-testület 0 igen szavazattal, 7 nem szavazattal és 0 tartózkodással nem hozott döntést.

Jurcsó János polgármester: Aki a WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. kérelmét nem támogatja, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2022. (III.31.) határozata

a WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. vízisportszer-kölcsönzéssel és sportoktatással kapcsolatos javaslata ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a WASSERSTART Sportkör Szörfiskola Kft. (székhely: 1025 Budapest, Kondorkert utca 10/b., cégjegyzékszám: 01-09-982948, adószáma: 23889170-1-41, statisztikai számjele: 23889170-8551-113-01, képviseli: Galántha Gergely ügyvezető) 2022. évtől a Balatonkenese Bezerédj strandon tervezett vízisportszer-kölcsönzés és sportoktatás tevékenység folytatásával kapcsolatos javaslatát megtárgyalta, és nem támogatja.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

---

15. SZABÓ GYÖRGY GÁBOR NYILVÁNOS TOALETT ÜZEMELTETÉSÉRE VONATKOZÓ KÉRELMÉNEK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja Szabó György Gábor nyilvános toalett üzemeltetésére vonatkozó kérelmét.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottság döntését. Szabó György tovább szeretné üzemeltetni a nyilvános toalettet azzal, hogy a nyitvatartást 22:00 óráig határozná meg a károkozás elkerülése érdekében. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Kurucz Henrietta képviselő: Nem addig lenne szükséges nyitva tartani a WC-t, ameddig az üzletek is nyitva tartanak?

Csőszi Róbert képviselő: A csendrendelet miatt 23:00 óra után nyitva tartani nem lehet.

Jurcsó János polgármester: Ez nem zárja ki a nyitvatartást. A vállalkozó bejelenti az üzlet nyitvatartását, ezt nem korlátozza semmi. Helyben fogyasztásra akkor van lehetőség, ha 10 főnél nagyobb befogadóképességű vendégtérrel rendelkezik az üzlet. Két lehetőség van, elfogadunk egy megoldást a nyitvatartásra és azon túl nem lehet nyitva egy büfé sem. Ha ettől tovább szeretne valaki nyitva tartani, akkor neki kell vállalni a toalett üzemeltetését.

Kurucz Henrietta képviselő: Felmerültek nyári programok is a helyszínen. A nyitvatartást nem befolyásolja?

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A rendezvény befogadóképessége szerint a jogszabály meghatározza, hogy mennyi toalettet szükséges biztosítani.

Ambrus Gábor képviselő: Felmerült, hogy más is üzemeltetheti a WC-t pályázat alapján.

Csőszi Róbert képviselő: Mindig lehetne más lehetőség az üzemeltetésre, de valamiért mindig a jelenlegi kérelmező marad.

Jurcsó János polgármester: Nem mondhatjuk, hogy nem fogadjuk el, mert akkor nincs, aki a WC-t üzemeltesse.

Tóth Péter alpolgármester: Tavaly itt volt az üzemeltető és megvitattuk vele a kérdést, ezért szükséges a továbbtárgyalás.

Jurcsó János polgármester: Abban az esetben, ha továbbtárgyalják a kérelmet, szükséges dönteni a WC nyitvatartásáról is. Ki tudja a WC hajnali 2:00 órai időpontban történő zárását támogatni?

Kocsis Jenő alpolgármester: Nem szeretné, ha olyan későn zárna, hiszen zavarná a környéken élőket.

Tóth Péter alpolgármester: El tudja fogadni a 2:00 órát. Ha ez nem megfelelő, akkor legyen megállapítva az éjféli zárás a tárgyalások során.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Először a WC zárásának időpontjáról szükséges dönteni. Felteszi szavazásra a hajnali 2:00 órát a WC zárásának időpontjaként. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2022. (III.31.) határozata

nyilvános toalett üzemeltetésével kapcsolatban

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő Balatonkenese, belterületi 3705/2 helyrajzi számú, „kivett parkoló és beépítetlen terület" megnevezésű ingatlanon lévő nyilvános toalett felépítmény üzemeltetésére vonatkozó tárgyalások során a toalett zárási időpontjául hajnali 2:00 órát javasolja meghatározni.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra az éjfélt a WC zárásának időpontjaként. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

*A Képviselő-testület **1 igen** szavazattal, **6 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal nem javasolja nyilvános toalett felépítmény üzemeltetésére vonatkozó tárgyalások során a toalett zárási időpontjául a 24:00 órát.*

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra Szabó György Gábor nyilvános toalett üzemeltetésére vonatkozó kérelmének továbbtárgyalását. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2022. (III.31.) határozata

Szabó György Gábor nyilvános toalett üzemeltetésére vonatkozó kérelme ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó György Gábor 1105 Budapest, X. Kápolna utca 13. VI. em. 45. székhelyű egyéni vállalkozó Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő Balatonkenese, belterületi 3705/2 helyrajzi számú, „kivett parkoló és beépítetlen terület" megnevezésű ingatlanon lévő nyilvános toalett felépítmény üzemeltetésére vonatkozó kérelmét megtárgyalta, és továbbtárgyalásra javasolja.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

---

16. ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS JÓVÁHAGYÁSA A BALATONKENESE 4447/1 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLAN HASZNOSÍTÁSÁRA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenese belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására vonatkozó üzemeltetési megállapodás jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetet az 1. a) pontja szerint azzal a kiegészítéssel, hogy az üzemeltetési megállapodás 2.) pontjában 3 év határozott idő legyen évente felülvizsgálattal.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenese belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására vonatkozó üzemeltetési megállapodás jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetet az 1. a) pontja szerint azzal a kiegészítéssel, hogy az üzemeltetési megállapodás 2.) pontjában 3 év határozott idő legyen évente felülvizsgálattal.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Ambrus Gábor képviselő: Megtárgyalták a napirendi pontot bizottsági ülésen. A legfontosabb, hogy a balatonkenesei sportélet fennmaradjon. Bízik benne, hogy a Balatonkenese Városi Sportegyesület hosszabb távon üzemeltetheti a komplexumot.

Szabó Tamás képviselő: Szijártó Csaba azt javasolta a bizottsági ülésen az üzemeltetés az Önkormányzat jóváhagyásával valósulhasson meg, de ez nem került be a bizottsági döntések közé.

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A bizottsági ülésen amennyiben a bizottsági tagok javaslatokat tesznek, a levezető elnöknek minden elhangzott javaslatot fel kell tenni szavazásra.

Ambrus Gábor képviselő: Tehát összefoglalva, javasolták a 3 évet, mint határozott időt. Továbbá azt javasolják, hogy a Városgondnokság a szerződéseket a Képviselő-testület jóváhagyásával tudja megkötni.

Csőszi Róbert képviselő: Eddig csak az épületről volt szó, de van két fúrt kút szivattyúval a területen, erre vonatkozólag nem lát semmit. Voltak kerékpárok, amelyek a lejárt pályázat után maradtak ott. Azokkal mi történt? Mi történt az eszközökkel, amelyeket annak idején a pályázat alapján szereztek be. A leltárban nem szerepelnek.

Jurcsó János polgármester: Ezek az eszközök elhasználódtak. Akkor kerülhettek átadásra az egyesület számára, amikor az Önkormányzat leltárában szerepeltek.

Ambrus Gábor képviselő: A bizottsági ülésen is felmerült, hogy a hasznosítás hogyan valósul meg? Harmadik fél részére bérbe adható? Erről szükséges beszélni később.

Jurcsó János polgármester: A legfontosabb, hogy azon a területen focizni tudjanak, így el kell kezdeni füvet nyírni. A büfé üzemeltetését meg kell hirdetni, biztosan lesz rá pályázó.

Ambrus Gábor képviselő: Balatonkenesén sikeresen pályáznak civil szervezetek az Önkormányzat támogatásával. Jó lenne, ha a Sportegyesület is megtehetné. A pálya minősége kritikus, melynek felújítása 10-15 millió forint lenne. Pályázati lehetőség előttük is fennáll, jó lenne, ha egyszer ebbe a fázisba jutnának.

Jurcsó János polgármester: Nem szeretne senkit megbántani. Ha az Önkormányzat nyújt be pályázatot, akkor itt egy kézben marad a felelősség, a feladat, és ez nem vet fel további problémát. Ezért javasolja, hogy saját hasznosításba kerüljön. Az egyesületnek pedig támogatásként biztosítjuk a megfelelő körülményeket az edzésekhez és a meccsekhez. A vizesblokkot rendezetten kapják meg és úgy kell visszaadniuk.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a határozat-tervezetet. Aki egyetért azzal, hogy a szerződés a Városgondnokság és az Önkormányzat között olyan feltételekkel jöjjön létre, hogy a terület hasznosításával kapcsolatos további bérleménybe adás a Képviselő-testület jóváhagyásával maximum 3 év határozott időre történjen, melyet évente felülvizsgálunk, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2022. (III.31.) határozata

a Balatonkenese belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására vonatkozó üzemeltetési megállapodás jóváhagyásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő, Balatonkenese belterület 4447/1 helyrajzi számú, a természetben Balatonkenese, Alteleki u. 40. szám alatt található „kivett sporttelep és kerékpáros pihenő épület" megnevezésű ingatlan hasznosításra vonatkozó, a Csapó, Kiss és Mohos Ügyvédi Iroda - dr. Mohos Gábor ügyvéd - által készített, az előterjesztés mellékeltét képező üzemeltetési megállapodás tervezetet jóváhagyja az alábbi kiegészítésekkel:
   a) üzemeltetési megállapodás tervezet 2.) pontjában szerepeljen 3 év határozott idő, évente történő felülvizsgálattal,
   b) üzemeltetési megállapodás tervezet 3.) pont 2. bekezdésében „…, valamint az Üzemeltetésbe adó jóváhagyásával piaci alapú bérbeadás útján hasznosítani. …."

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert az üzemeltetési megállapodás aláírására.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

17. 2022. ÉVI ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ VÁLASZTÁSRA ÉS NÉPSZAVAZÁSRA PÉNZÜGYI FEDEZET KÉRÉSE

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal finanszírozásáról szóló határozat-tervezetet az 1. a) pontja szerint.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal finanszírozásáról szóló határozat-tervezetet az 1. a) pontja szerint.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a határozat-tervezetet. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2022. (III.31.) határozata

a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal finanszírozásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 3-án megtartandó országgyűlési képviselő-választásra, valamint az országos népszavazásra 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint finanszírozási keretet biztosít. A finanszírozás Balatonkenese Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetés általános tartalék terhére kifizethető.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Jurcsó János polgármester 19:08 órakor a nyílt ülést bezárta.

k. m. f.

Jurcsó János
polgármester

dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Ambrus Gábor
képviselő

Kocsis Jenő
alpolgármester