Szám: 2/2022. Ö.ü. **Készült:** 5 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. január 27-én 17:04** órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:

Jurcsó János	polgármester
Kocsis Jenő	alpolgármester
Ambrus Gábor	képviselő
Kurucz Henrietta	képviselő
Szabó Tamás	képviselő

Igazoltan távol:

Tóth Péter	alpolgármester
Csőszi Róbert	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
dr. Hajba Csabáné	aljegyző
Vadász Lajos	műszaki ügyintéző
Szabó Andrea	beruházási ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Hermanné Hornyák Diána titkársági ügyintéző

Jelen vannak továbbá: A mellékelt jelenléti ív szerint.

I.

N A P I R E N D E K E L Ő T T :

Jurcsó János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületet.
Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Tóth Péter alpolgármester és Csőszi Róbert képviselő igazoltan van távol. Az ülést megnyitja. Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknek Ambrus Gábor képviselőt és Kocsis Jenő alpolgármestert jelöli ki. Kéri, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2022. (I.27.) határozata

Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. január 27.** napján megtartott **nyílt** ülése jegyzőkönyvének **hitelesítésére Ambrus Gábor képviselőt és Kocsis Jenő alpolgármestert jelöli ki.**

Jurcsó János polgármester: A meghívót mindenki megkapta. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok mellé kéri a nyílt képviselő-testületi ülés 19. napirendi pontjaként felvenni a Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonkenesei Horgász Egyesület Magyar Falu Program Falusi Civil Alap FCA-KP-1-2022/1. kódszámú pályázathoz című előterjesztést. Aki egyetért a napirendi pontokkal, valamint azzal, hogy a Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonkenesei Horgász Egyesület Magyar Falu Program Falusi Civil Alap FCA-KP-1-2022/1. kódszámú pályázathoz című előterjesztés 19. napirendi pontként szerepeljen a mai ülésen, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

Ambrus Gábor képviselő: Szeretné, ha a zárt ülés keretein belül tárgyalandó Balatonkenese, belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása című előterjesztést nyílt ülésen tárgyalnák.

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Ha a Képviselő-testület úgy dönt, akkor igen.

Ambrus Gábor képviselő: Ha nem hangzik el név, akkor lehet nyílt ülés keretein belül tárgyalni?

Jurcsó János polgármester: Véleménye szerint nincs akadálya a módosításnak. Felteszi szavazásra a nyílt ülés napirendi pontjait azzal, hogy a Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonkenesei Horgász Egyesület Magyar Falu Program Falusi Civil Alap FCA-KP-1-2022/1. kódszámú pályázathoz című előterjesztés 19. napirendi pontként szerepeljen, valamint a korábban a zárt képviselő-testületi ülés napirendi pontjaként szereplő Balatonkenese, belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása című előterjesztés 20. napirendi pontként szerepeljen a mai ülésen. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2022. (I.27.) határozata

a Képviselő-testület **2022. január 27.** napi nyílt ülésének **napirendjéről**

1. **BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI TERVEZETÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

2. **A SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 14/2014. (XI. 05.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

3. **A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL TÁJÉKOZTATÁS**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

4. **TÁJÉKOZTATÁS A SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEKBEN ALKALMAZOTT TÉRÍTÉSI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL**

Előadó: Jurcsó János polgármester

5. **BALATONKENESE VÁROS 2021-2024 ÉVEKRE VONATKOZÓ GAZDASÁGI PROGRAM FELÜLVIZSGÁLATA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

6. **TÁJÉKOZTATÓ BALATONKENESE VÁROS 2022. ÉVBEN MEGTARTANDÓ RENDEZVÉNYEIRŐL, AZ ELLÁTANDÓ FELADATOKRÓL; A RENDEZVÉNYEK RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL; RENDEZVÉNYTERV ELFOGADÁSÁRÓL**
Előadó: Jurcsó János polgármester

7. **BALATONKENESE VÁROS 2022-2024 ÉVES ÉVEKRE VONATKOZÓ FEJLESZTÉSI TERVEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

8. **KIEMELT KÖZTERÜLETEKRE VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁSOK SZÁMÁNAK ÉS PROFILJÁNAK MEGHATÁROZÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

9. **MACROTEL KFT. SZERZŐDÉSE IT TÁVFELÜGYELET – KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSRA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

10. **BALATONKENESE VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK BALATONKENESE, 6066/9 HRSZ. ALATTI INGATLANT ÉRINTŐ TERVEZETT KÖZTERÜLET-KISZABÁLYOZÁS MÓDOSÍTÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

11. **BALATONKENESE, BELTERÜLETI 4853/1 HRSZ. ALATTI INGATLAN HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS ÜGYE**
Előadó: Jurcsó János polgármester

12. **A KŐ-RÉTEG ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. ÉS BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZÖTTI, BALATONKENESE 4846/1, 4846/6, 4846/7 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANOKRA VONATKOZÓ, TELEKALAKÍTÁSSAL VEGYES AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁRÓL**
Előadó: Jurcsó János polgármester

13. **JURCSÓ JÁNOS POLGÁRMESTER ILLETMÉNYÉNEK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÉNEK RÖGZÍTÉSE**
Előadó: Kocsis Jenő alpolgármester

14. **JURCSÓ JÁNOS POLGÁRMESTER 2022. ÉVI SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVE**
Előadó: Jurcsó János polgármester

15. **ALPOLGÁRMESTEREK TISZTELETDÍJÁNAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÉNEK RÖGZÍTÉSE**
Előadó: Jurcsó János polgármester

16. **ALSÓRÉTI ÜDÜLŐ EGYESÜLET TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS IRÁNTI KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

17. **BALATONKENESE VÁROSI SPORTEGYESÜLET KÉRELME VÍZDÍJ TARTOZÁS ÁTVÁLLALÁSA ÜGYÉBEN**
Előadó: Jurcsó János polgármester

18. **2022/2023. TANÉVRE VONATKOZÓ ISKOLAI KÖRZETHATÁROK KIJELÖLÉSE**
Előadó: Jurcsó János polgármester

19. **TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS A BALATONKENESEI HORGÁSZ EGYESÜLET MAGYAR FALU PROGRAM FALUSI CIVIL ALAP FCA-KP-1-2022/1. KÓDSZÁMÚ PÁLYÁZATHOZ**
Előadó: Jurcsó János polgármester

20. **A BALATONKENESE, BELTERÜLET 4447/1 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLAN HASZNOSÍTÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: A megküldött meghívóban szereplő napirendi pontok megváltoztak, mert a korábban zárt ülés keretein belül tárgyalandó napirendi pontok közül a Balatonkenese, belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása című előterjesztést nyílt ülés keretein belül tárgyaljuk, illetve javaslatot tesz rá, hogy az előterjesztések leadási határideje után érkezett Tulajdonosi hozzájárulás Balatonakarattya Község Önkormányzata részére pályázatokon való részvétel érdekében című előterjesztést a zárt ülés 3. napirendjeként tárgyaljuk. A zárt ülés keretein belül tárgyalandó napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalása indokolt, egyrészt mert vezetői megbízásról történik döntés, másrészt az Önkormányzat vagyonával való rendelkezés esetén a napirendi pontok nyilvános tárgyalása az ügyben az Önkormányzat, vagy más érintett üzleti érdekeit sértené. Javasolja a napirendi pontoknak zárt ülés keretén belüli tárgyalását. A zárt ülés elrendeléséről minősített többséggel határozatot kell hozni. Kérdezi képviselőtársait, kinek van hozzáfűznivalója, kérdése?

Hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalását, aki egyetért vele, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2022. (I.27.) határozata

a napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásáról

ZÁRT ÜLÉS NAPIREND:

1. KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY ÉS KÖNYVTÁR INTÉZMÉNYVEZETŐI MUNKAKÖR BETÖLTÉSÉRE MEGBÍZÁS
   Előadó: Jurcsó János polgármester

2. TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA RÉSZÉRE A „STRANDFEJLESZTÉS 2021." STR-2021 KÓDSZÁMÚ PÁLYÁZATHOZ
   Előadó: Jurcsó János polgármester

3. TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA RÉSZÉRE PÁLYÁZATOKON VALÓ RÉSZVÉTEL ÉRDEKÉBEN
   Előadó: Jurcsó János polgármester

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a meghívóban zárt napirend keretében tárgyalandó napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja, mert napirendi pontok nyilvános tárgyalása az ügyben az Önkormányzat, vagy más érintett üzleti érdekeit sértené.

Jurcsó János polgármester: A napirendi pontok tárgyalását megelőzően a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban szükséges dönteni. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki elfogadja a beszámolót, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2022. (I.27.) határozata

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és ***elfogadja*** a 2021. november és december hónapban hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Határozat száma	Határozat tárgya	Végrehajtás
273/2021. (XI.25.)	**a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**	**A határozatról az érintetteket értesítettük.**

274/2021. (XI.25.)	Balatonkenese Város Önkormányzatának 2021. I-III. negyedéves gazdálkodásáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
275/2021. (XI.25.)	Szociális Kerekasztal létrehozásáról	A határozatról az érintetteket tájékoztattuk.
276/2021. (XI.25.)	Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
277/2021. (XI.25.)	a Magyar Géniusz Program Ideiglenes Kollégiuma nyílt pályázati felhívás 650131/1 számú altémára – a Tájház fejlesztése érdekében – pályázat benyújtásának tudomásul vételéről	A pályázat benyújtásra került.
278/2021. (XI.25.)	az Európai Mobilitási Hét, illetve Autómentes Nap megtartásához kapcsolódó tudás-élmény alapú programok, vetélkedők, versenyek szervezéséhez kapcsolódó pályázattól való elállás benyújtásáról	A támogatás visszamondásra került.
279/2021. (XI.25.)	VP6-19.2.1.-7-2-17 kódszámú, Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása című helyi felhívásra benyújtott pályázat tárgyáról	A pályázat előkészítése folyamatban van.
280/2021. (XI.25.)	Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása" BMÖFT/6-9/2021. iktatószámú támogatói okirat alapján elnyert támogatással kapcsolatban lefolytatott beszerzési eljárás érvényességéről	A beszerzési eljárás érvényesnek lett nyilvánítva.
281/2021. (XI.25.)	Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása" BMÖFT/6-9/2021. iktatószámú támogatói okirat alapján elnyert támogatással kapcsolatban lefolytatott beszerzési eljárás eredményességéről	A szerződés megkötésre került.
282/2021. (XI.25.)	a Balatonkenese, Fő utcai OTP bankjegykiadó automata áthelyezéséről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
283/2021. (XI.25.)	„Szent Orbán" köztéri szobor áthelyezése kérdésében	A határozatról az érintetteket értesítettük.
284/2021. (XI.25.)	Balatonkenese Város településrendezési eszközeinek Balatonkenese egyes,	A döntésről az érintetteket értesítettük, a szükséges intézkedéseket megtettük.

	Balatonkenese, belterületi 784/3, 784/4, 784/5 hrsz-ú ingatlanokat érintő módosítása egyszerűsített eljárás keretében	
285/2021. (XI.25.)	Balatonkenese, belterületi 549 hrsz. alatti ingatlant és környezetét érintő településrendezési eszköz módosítása kérdésében	A döntésről az érintetteket értesítettük, a szükséges intézkedéseket megtettük.
286/2021. (XI.25.)	Balatonkenese, 6049 hrsz. alatti ingatlant és környezetét érintő településrendezési eszköz módosítása kérdésében	A határozatról az érintetteket értesítettük.
287/2021. (XI.25.)	Balatonkenese, belterületi 1501/1, 1501/2 és 1504/2 hrsz. alatti ingatlanokat érintő településrendezési eszköz módosítása kérdésében	A határozatról az érintetteket értesítettük.
288/2021. (XI.25.)	Balatonkenese, belterületi 996/2 hrsz. alatti ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele kérdésében	A határozatról az érintetteket értesítettük.
301/2021. (XII.10.)	2022. évi belső ellenőrzési tervről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
302/2021. (XII.10.)	a Képviselő-testület 2022. évi munkatervéről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
303/2021. (XII.10.)	Balatonkenese Város Önkormányzata (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) és a Macrotel Kft. (8200 Veszprém, Gerenda utca 4-6.) között 2021. április 4. napján kelt, beruh/20-23/2021. iktatószámú Szolgáltatási szerződés felmondásáról	A szerződés a határozat értelmében felmondásra került.
304/2021. (XII.10.)	Balatonkenese Város Önkormányzata (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) és a Macrotel Kft. (8200 Veszprém, Gerenda utca 4-6.) között Szolgáltatási szerződés kötéséről	A részünkről aláírt szolgáltatási szerződést a Macrotel Kft-nek megküldtük, a határozatról az érintetteket értesítettük.
305/2021. (XII.10.)	Balatonkenese város 2022. évi rendezvénytervéről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
306/2021. (XII.10.)	Balatonkenese Város Városgondnokságának Szervezeti és Működési Szabályzatáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
307/2021. (XII.10.)	Balatonkenese Város Városgondnokságának Alapító Okiratáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
308/2021. (XII.10.)	Strandfejlesztés 2021. című, STR-2021 kódszámú pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról	A pályázat benyújtásra került.

309/2021. (XII.10.)	**Strandfejlesztés 2021. című, STR-2021 kódszámú pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról**	**A pályázat benyújtásra került.**
310/2021. (XII.10.)	**a Balatonkenese Város 2022. évi elektronikai hulladék átvételéről és elszállításáról szóló szerződés megkötéséről**	**A szerződés a határozat értelmében aláírásra került.**
311/2021. (XII.10.)	**Balatonkenese Város közvilágításával kapcsolatban**	**A tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.**
312/2021. (XII.10.)	**Balatonkenese Város 2022-2023. évi közvilágítási karbantartási szerződés megkötéséről**	**A szerződés a határozat értelmében aláírásra került.**
313/2021. (XII.10.)	**Javaslatkérés közterületek elnevezésére tárgyban**	**A javaslatkérés a www.balatonkenese.hu honlapon megjelent.**

Polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntés
(2021. november és december hónapban)

Gyermek születésekor nyújtható települési támogatás **1 fő** részére **60.000,- Ft** összegben került kifizetésre.
Elhunyt személy eltemetésének költségeihez való hozzájárulásként nyújtható települési támogatás **10 fő** részére **600.000,- Ft** összegben került kifizetésre.
Köztemetés november és december hónapban nem volt.

II.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI TERVEZETÉNEK MEGTÁRGYALÁSA
   Előadó: Jurcsó János polgármester

   A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a 2022. évi költségvetési rendelet tervezetet azzal a javaslattal, hogy az intézményvezetőkkel legyen egyeztető tárgyalás.

   A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a 2022. évi költségvetési rendelet tervezetet azzal a javaslattal, hogy az intézményvezetőkkel legyen egyeztető tárgyalás.

   A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a 2022. évi költségvetési rendelet tervezetet azzal a javaslattal, hogy az intézményvezetőkkel legyen egyeztető tárgyalás.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok javaslatait. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése?

Ambrus Gábor képviselő: A bizottsági ülésen a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság képviseletében szeretne pár dologra kitérni. Az egyik a bérjellegű ráfordítások, mellyel kapcsolatban azt a tájékoztatást kapták, hogy közel 50 millió forintos növekménnyel kell számolni éves szinten. A megvalósításhoz képest a tervekben, első körben csak 14 millió forintos többlet látszott. 2022-re nem lett jutalom betervezve, így mutatkozik a tervezett és megvalósított számok közötti különbség. A másik a piaci beszerzésekre vonatkozik. Kéri a szervezetek vezetőit, hogy sajtóhírek és egyéb források alapján korrigálják a számokat, mert a jelenlegi számok nem tükrözik a valóságot. Szükséges a drágulásokkal számolni. Már akár a jövő héten megkezdődhetnek az egyeztetések a Pénzügy és Gazdasági Bizottság és az intézmények vezetői között.

Szabó Tamás képviselő: Szeretné örömét kifejezni, hogy az idei évben sikerült a civilek és az egyházak támogatásával is számolni és elkészült a rendezvényterv is. A munkaterv alapján elkészítette a Kulturális Intézmény a rendezvénytervet, amely 50 millió forintról indult, majd az egyeztetések alapján végül 25 millió forintra módosult. Köszöni mindenkinek a munkáját, aki a rendezvényterv elkészítésében részt vett.

Jurcsó János polgármester: Körünkben van Kovács Péter pénzügyi csoportvezető. Köszöni neki és az intézményvezetőknek, hogy már van egy biztos alap a jelenlegi tervezet formájában. Üdvözli a civilek támogatásának lehetőségét, illetve, a Kultúra Háza nádtetejének felújítására, ha nem sikerül a pályázat, 5 millió forintos céltartalékot terveztek. Annak is örül, hogy a strand, plázs létrehozására képzett céltartalékot sikerült visszapótolni. Azt is örömmel fogadta, hogy a dolgozók számára sikerül bért fejleszteni. A dologi kiadásoknál sikerült a felesleges tételeket kivenni. Az energiafelhasználás tekintetében pedig az óvoda változatlan formában kapja az energiát ez év végéig, a többi intézmény esetében pedig körülbelül másfélszeres túltervezést tartalmaz a tervezet. Több mint 50 millió forint normatív támogatástól estünk el, ennek ellenére stabil Balatonkenese költségvetési helyzete. Köszöni a precizitást, és várja a hasonló szellemű folytatást.

Ambrus Gábor képviselő: Szeretné kérni, hogy az előző évhez viszonyítva is láthassák a számokat, így szeretne kérni Kovács Péter pénzügyi csoportvezetőtől egy ilyen formájú táblázatot.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra Balatonkenese Város költségvetése továbbtárgyalásának lehetőségét. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2022. (I.27.) határozata

az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének továbbtárgyalásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetési tervezetéről szóló előterjesztést megtárgyalta és azt továbbtárgyalásra alkalmasnak tartja.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: azonnal

---

2. A SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 14/2014. (XI. 05.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2014. (XI. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2014. (XI. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2014. (XI. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet.

Jurcsó János polgármester: A rendelet 9 §-ának módosítása szükséges. A változtatásokat a Polgármesteri Hivatal elvégezte, javasolja elfogadását. Továbbá szeretné, hogy a jegyző dolgozza ki a bizottsági tagok és képviselők tiszteletdíjának emelésével kapcsolatos Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának előkészítését, hiszen ezek a díjak 2014. előtt lettek megállapítva. Ezek a számadatok a költségvetésbe is beépítésre kerültek. A bizottsági elnökök tiszteletdíját 87.000 forintról 107.000 forintra, a bizottsági tagok 83.000 forintról 95.000 forintra történő emelését javasolja. A nem bizottsági tagoknak 65.000 forint, a kültagoknak pedig 35.000 forint tiszteletdíj megállapítását javasolja. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, kérdése?

Ambrus Gábor képviselő: Ő nem tartja a saját maga részéről indokoltnak az emelést. A kültagok tiszteletdíjának emelését érti, a többi esetben nem érzi, hogy szükséges. A képviselői munka annyira összetett, hogy a tiszteletdíj csak jelképes lehet.

Jurcsó János polgármester: Először a rendelet módosításáról szükséges dönteni. Aki a rendelet módosításával egyetért felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal megalkotta

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2022. (I.28.) önkormányzati rendeletét
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2014. (XI. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

Szabó Tamás képviselő: Őt is meglepte ez a tiszteletdíj emelés. Bizottsági ülésen szembesültek vele, hogy a szociális keret milyen szűkös. Részéről szeretne lemondani a tiszteletdíj emeléséről a szociális keret bővítése érdekében. Kéri, hogy fontolják meg.

Jurcsó János polgármester: Minden évben többet költenek szociális célra. Felteszi szavazásra, hogy a jegyző készítse elő a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, amely a bizottsági tagok, valamint a képviselők tiszteletdíjára vonatkozó emelést tartalmazza, a költségvetés ismeretében. Ez a módosítás a költségvetés elfogadását követően érvényesül. Aki egyetért, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, **2 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2022. (I.27.) határozata

a Szervezeti és Működési Szabályzat képviselői tiszteletdíjakra vonatkozó módosításának előkészítéséről

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, hogy az elhangzott javaslatnak megfelelően készítse elő a képviselői tiszteletdíjakra és a bizottsági tagok tiszteletdíjára vonatkozóan a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2014. (XI.5) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét.

Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
Határidő: a 2022. februári képviselő-testületi ülés

---

3. **A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL TÁJÉKOZTATÁS**
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló határozat-tervezetet.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felülvizsgálta a Szociális Bizottság a rendeletet, nem tartották szükségesnek a rendelet módosítását, nem érkezett rá módosítási igény. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kurucz Henrietta képviselő: A bizottsági ülésen úgy döntöttek, hogy a költségvetés elfogadásáig nem szükséges semmilyen változtatás átvezetése, majd azt követően újra felülvizsgálják.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a szociális rendelet felülvizsgálatáról szóló tájékoztatás elfogadásával, az kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2022. (I.27.) határozata

szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 10/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

4. **TÁJÉKOZTATÁS A SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEKBEN ALKALMAZOTT TÉRÍTÉSI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a szociális és köznevelési intézményekben alkalmazott térítési díjak felülvizsgálatáról szóló határozat-tervezetet.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a szociális és köznevelési intézményekben alkalmazott térítési díjak felülvizsgálatáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: A határozat-tervezet arról szól, hogy a helyi önkormányzat díjakat nem emelhet 2022. június 30. napjáig. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, kérdése?

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a térítési díjakkal kapcsolatos határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért, az kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2022. (I.27.) határozata

a szociális és köznevelési intézményekben alkalmazott térítési díjak felülvizsgálatáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális és köznevelési intézményekben alkalmazott térítési díjak felülvizsgálatáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

5. **BALATONKENESE VÁROS 2021-2024 ÉVEKRE VONATKOZÓ GAZDASÁGI PROGRAM FELÜLVIZSGÁLATA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Balatonkenese Város 2021-2024 évekre vonatkozó gazdasági programjáról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Balatonkenese Város 2021-2024 évekre vonatkozó gazdasági programjáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra, hogy aki egyetért a határozat-tervezettel, azzal, hogy a gazdasági program változatlan tartalommal fenntartásra kerüljön, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **1 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese város 2021-2024 évekre vonatkozó gazdasági programjáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által előterjesztett és Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2021.

(IX.30.) határozatában elfogadott Balatonkenese város 2021-2024 évekre vonatkozó, 2021. szeptember 30. napján megtartott nyílt ülésre előterjesztett gazdasági programot változatlan tartalommal fenntartja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

6. TÁJÉKOZTATÓ BALATONKENESE VÁROS 2022. ÉVBEN MEGTARTANDÓ RENDEZVÉNYEIRŐL, AZ ELLÁTANDÓ FELADATOKRÓL; A RENDEZVÉNYEK RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL; RENDEZVÉNYTERV ELFOGADÁSÁRÓL
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja azzal a javaslattal, hogy a programok tervezésénél vegyék figyelembe, hogy családbarát, gyermekbarát település vagyunk, forintos leosztás ne a nyár végére legyen súlyozva és ne legyen 2 db 3,8 milliós fellépő, csak 1 nagy rendezvény legyen.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja azzal a javaslattal, hogy a programok tervezésénél vegyék figyelembe, hogy családbarát, gyermekbarát település vagyunk, forintos leosztás ne a nyár végére legyen súlyozva és ne legyen 2 db 3,8 milliós fellépő, csak 1 nagy rendezvény legyen.

Szabó Tamás képviselő: A Kulturális-Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság nem ezt a döntést hozta.

Jurcsó János polgármester: A hangrögzítés alapján ez került a jegyzőkönyvbe. Megkéri Szabó Tamást, a Kulturális-Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság elnökét, hogy ismertesse döntésüket.

Szabó Tamás képviselő: A bizottság elfogadásra javasolta a határozat tervezetet, és felhatalmazást kért a két nagy fellépő lekötésére.

Kocsis Jenő alpolgármester: A Képviselő-testület feladata, hogy felhatalmazást adjon a meghatalmazott keretösszeg erejéig a fellépők lekötésére. Majd a beszámoló során kiderül, hogy mennyire voltak sikeresek a rendezvények. Véleménye szerint a bizottságoknak nem kellene beleszólni, hogy mit tehet, és hogyan az intézmény. Ugyanis mindenkinek más az ízlése.

Ambrus Gábor képviselő: Ő nem kíván beleszólni abba, hogy ki legyen a fellépő. Viszont a 25 milliós kerettel kapcsolatban volt észrevételük. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság képviseletében szeretné kinyilvánítani, hogy gyerek- és családbarát településről van szó, így nem szeretnék ezt az összeget két napra lekötni. Javaslatuk alapján máshogy osztanák el a forrásokat, és a szezon terjedelmesebb lehetne.

Szabó Tamás képviselő: Sajnos már nem tudják a nagy költségű fellépőket lekötni.

Kocsis Jenő alpolgármester: A nyárindítás mindig megfelelő volt rendezvények tekintetében. Ő például a nyár meghosszabbítását szeretné, amikor már nincs tele a Balaton part, de a szezont még meghosszabbíthatják. Nincs igazi esőhelyszínünk, szerinte sokkal kockázatosabb nagyrendezvényt szeptemberre tenni.

Szabó Andrea beruházási ügyintéző: A civil szervezetek által szervezett programokról szeretne beszélni, például az egyik a Tájházi Szerda programsorozat, amely család-és gyermekbarát programokat biztosít már májustól.

Ambrus Gábor képviselő: Ha a bizottsági ülésen már tudnak erről, akkor nem merült volna fel kérdésként a forráselosztás.

Tóth-Renczes Katalin rendezvényszervező: Már a bizottsági ülésen is ott volt az a rendezvényterv, amely részletesen tartalmazta a programot.

Jurcsó János polgármester: Köszöni azoknak a munkáját, akik a rendezvényterv összeállításában részt vettek. A család- és gyermekbarát rendezvények eddig is nagyon sikeresek voltak. Szeretné felkérni a Pénzügyi és a Gazdasági Bizottságot, hogy a 2023. év tervezésekor már a 2024-es év terveihez már láthatóak legyenek a számok. Ősszel, mikor a bevételek realizálódnak, lehetne már tervezni a következő időszakra. Javasolja, hogy a két nagy rendezvényükre, mint a Lecsófesztivál és a Kenese Napja adjanak felhatalmazást a fellépők lekötésére a keretösszeg erejéig.

Ambrus Gábor képviselő: Nagyon jó iránynak tartja. Ezt a tervezési lehetőséget minden területen jónak tartja, így sokkal pontosabban lehetne tervezni.

Kurucz Henrietta képviselő: Ez a korábbi időszakban is megfogalmazódott. Már most is érdemes lenne foglalkozni vele, hogy a következő évben milyen fellépőkben gondolkodnak. Akkor nem járnánk így, hogy nincs kit lekötni.

Szabó Tamás képviselő: Támogatja, akár ezzel a lépéssel spórolni is lehetne, illetve nem kerülnének háttérbe azokkal a szervezőkkel szemben, akik már hamarabb léptek. Ő a képviselő-testületi felhatalmazást is ezért kérte.

Ambrus Gábor képviselő: Szeretné, ha következő munkatervbe is bekerülne a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ilyen jellegű feladata.

Jurcsó János polgármester: Felkéri a jelen lévő rendezvényszervezőket, hogy a szezon végén, az utolsó rendezvények után már a következő évi fellépőkkel kapcsolatos elképzeléseiket tárják a Képviselő-testület elé.

Polgár Tibor érdeklődő állampolgár: Ő már többször jelezte, hogy van egy fellépő csoport, akik balatonkeneseiek és szeretnének helyben fellépni, de még nem kaptak lehetőséget.

Szabó Tamás képviselő: Valóban, ő tud erről a kezdeményezésről. Szeretné, ha a jelzést újra megtennék a Közművelődési Intézmény részére és természetesen fognak foglalkozni azzal, hogy lehetőséget biztosítsanak számukra. Köszöni a jelzést.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a Kulturális-Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság javaslatát, mely szerint a két nagy fellépő lekötésére felhatalmazást ad a Képviselő-testület a 25 millió forintos keretösszeg erejéig.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese város 2022. évi rendezvénytervéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közművelődési Intézmény és Könyvtár (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.) rendezvény-szervezője által előkészített, módosított 2022. évi rendezvénytervet újratárgyalta.

2. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékleteként csatolt rendezvénytervet az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:
   A Képviselő-testület felhatalmazza a Kulturális-Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságot, továbbá a Közművelődési Intézmény és Könyvtárt arra, hogy a 2022. évi nyári rendezvények tekintetében a két nagy rendezvényre (Országos Lecsófesztivál, Kenese Napja) a fellépőkkel tárgyalásokat folytassanak és a szerződések megkötéséről gondoskodjanak.

3. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester feltette szavazásra a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát, mely szerint a programok tervezésénél vegyék figyelembe, hogy családbarát, gyermekbarát település vagyunk, forintos leosztás ne a nyár végére legyen súlyozva és ne legyen 2 db 3,8 milliós fellépő, csak 1 nagy rendezvény legyen. A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással nem szavazta meg a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

---

7. **BALATONKENESE VÁROS 2022-2024 ÉVES ÉVEKRE VONATKOZÓ FEJLESZTÉSI TERVEK MEGTÁRGYALÁSA**
   Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja Balatonkenese Város 2022-2024 éves évekre vonatkozó fejlesztési tervét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja Balatonkenese Város 2022-2024 éves évekre vonatkozó fejlesztési tervét.

Jurcsó János polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ambrus Gábor képviselő: A bizottsági ülésen tárgyalták az előterjesztést. Szerepeltek olyan tételek a fejlesztési tervben, amiről nem tudtak. Szeretne kérni ezzel kapcsolatos egyeztetést, hogy megfelelő döntés születhessen.

Kocsis Jenő alpolgármester: A fejlesztési tervekhez bárki tehetett volna javaslatot. Nem érkezett javaslat.

Jurcsó János polgármester: Ezek a tételek projekt generálások, nem projektek. Itt a TOP-os pályázatok tervezett kiírásaihoz kellett tételeket felsorakoztatni. A megyei keret nem nagy. Ezek pályázati lehetőségekre adott lehetséges tervek, de pályázható összegekkel kalkuláltak.

Ambrus Gábor képviselő: Személyes állásfoglalását szeretné elmondani. Pályázati forrást próbál generálni a megye. Nem szeretné, ha olyan összeget kapnának, melyeket nem tudnak tartalommal feltölteni. Ha van egy olyan igény, hogy városközpontot szeretnénk fejleszteni, erről többet szeretne tudni. Majd a Képviselő-testületnek kell meghatározni az irányvonalat.

Jurcsó János polgármester: Ha megkérdezik, milyen irányba szeretnénk fejlődni, fel lehet sorolni a város rehabilitációra vonatkozó igényeiket, mint például csapadékvíz elvezetés. Köszöni Szabó Andrea beruházási ügyintéző belefektetett munkáját. 56 projekt érkezett be a megyéből, ebből 5 projekt Balatonkeneséről érkezett. 3 nap állt rendelkezésre a beadásra.

Ambrus Gábor képviselő: Többször beszéltek róla, hogy a városnak fejlesztési tervre van szüksége, erre szeretne jobban előkészülni és rálátni.

Kocsis Jenő alpolgármester: Ezekkel a fejlesztési tervekkel nem most találkoztak először. Nem utólag kell kritizálni, hanem részt kell venni a tervezésben.

Jurcsó János polgármester: Nem érkezett senkitől javaslat, ezért összeállítottak a gazdasági programból egy anyagot. Aki egyetért a fejlesztési tervvel, azzal, hogy nevesítve vannak Balatonkenese neuralgikus pontjai, az kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **1 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese város 2022-2024 évekre vonatkozó fejlesztési tervekről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jurcsó János polgármester által készített 2022-2024 évekre vonatkozó fejlesztési terveket az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és megbízza, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

8. KIEMELT KÖZTERÜLETEKRE VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁSOK SZÁMÁNAK ÉS PROFILJÁNAK MEGHATÁROZÁSA
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a kiemelt közterületekre vonatkozó megállapodások számának és profiljának meghatározásáról szóló határozat-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy póni vagy ló lovagoltatást (Széchenyi Park) nem szeretne.

Jurcsó János polgármester: Abban kell dönteniük, hogy milyen attrakciókat szeretnének.

Ambrus Gábor képviselő: Ha a tavalyival egyetértenek, akkor elfogadhatják azt.

Szabó Tamás képviselő: Ő is azt gondolja, hogy a tavalyi attrakciókat elfogadhatják.

Kurucz Henrietta képviselő: Egyfajta tevékenységre csak egy engedélyt adott ki a Polgármesteri Hivatal.

Jurcsó János polgármester: Aki a határozat-tervezettel egyetért, úgy, hogy helybenhagyjuk a strandokon és a Széchenyi Parkban a tavalyi tevékenységprofilokat, melynek alapja a 30/2021. (II.26.) Kt. határozat, valamint tevékenységenként egy tevékenység engedélyezett, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2022. (I.27.) határozata

a kiemelt közterületek használatára vonatkozó megállapodások számának és a tevékenységek profiljának megállapítása

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. évre, a kiemelt közterületekre vonatkozóan köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját** a

   a) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3616 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Bezerédj strandon** minden tevékenységből a strand jellegéhez igazodva egy darabban határozza meg, ha a feltételeket biztosítja a pályázó.

   b) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 4714/5 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Vak Bottyán strandon** a mobilárusítás tevékenységet nem engedélyi, ezen kívül – minden tevékenységből egy darabban határozza meg, ha a feltételeket biztosítja a pályázó.

   c) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 4717/17 és 4715/4 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Széchenyi**

Parkban – a póni vagy ló lovagoltatás tevékenységet nem engedélyezi, ezen kívül – a tevékenységeket a rendezvény méretéhez, jellegéhez és idejéhez igazodva határozza meg.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

---

9. MACROTEL KFT. SZERZŐDÉSE IT TÁVFELÜGYELET – KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSRA
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a Macrotel Kft. szerződése IT távfelügyelet – közvetített szolgáltatására vonatkozó határozat-tervezetét.

Jurcsó János polgármester: Az illegális hulladéklerakást figyelő video rendszer működtetéséhez kapcsolódó mobil internet szolgáltatás havi 36.000 forint + ÁFA költségben az Önkormányzatot terheli. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzata (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) és a Macrotel Kft. (8200 Veszprém, Gerenda utca 4-6.) között IT Távfelügyelet - Közvetített szolgáltatásra Vállalkozási szerződés kötéséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az IT Távfelügyelet - Közvetített szolgáltatásra Balatonkenese Város Önkormányzata (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) és a Macrotel Kft. (8200 Veszprém, Gerenda utca 4-6.) között Vállalkozási szerződés kötésével az 1. melléklet szerint.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a Vállalkozási szerződés aláírására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Szeretné Heppell Ildikó beruházási és műszaki ügyintéző kolléganőt bemutatni a Képviselő-testületnek, aki a pályázatok figyelésével, beadásával, elszámolásával segíti az Önkormányzat munkáját. Jó munkát kíván számára.

10. BALATONKENESE VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK BALATONKENESE, 6066/9 HRSZ. ALATTI INGATLANT ÉRINTŐ TERVEZETT KÖZTERÜLET-KISZABÁLYOZÁS MÓDOSÍTÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Balatonkenese Város településrendezési eszközeinek Balatonkenese, 6066/9 hrsz. alatti ingatlant érintő tervezett közterület-kiszabályozás módosításáról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Kérdezi, hogy szeretne-e valaki hozzászólni, kérdezni?

Sütő Gábor érdeklődő állampolgár: Az érintett ingatlan tulajdonosa. Nem csak a saját nevében beszél, hanem a további ingatlantulajdonosok nevében is, akik betegek, és nem tudnak jelen lenni. 10 évvel ezelőtt minősítették át az ingatlanukat közparkká. Elidegenítési tilalom van az ingatlanon. Évek óta sérelmezik, hogy velük ezt nem tárgyalták meg, nem értesítették őket és azt sem tudták, hogy a tulajdoni lapra bejegyzésre is került. Ha jól tudja, csak a faliújságon volt meghirdetve a változtatás. 2016-ban értesült róla. Ekkor megbízta dr. Környei László ügyvéd urat, hogy eljárjon ügyükben. Minden levélre és megkeresésükre azt a választ kapták, hogy ameddig Balatonakarattya és Balatonkenese között nincs megállapítva közigazgatási határ, addig nem tudnak mit tenni ügyükben. Legjobb tudása szerint a Kúria meghozta tavaly döntését és kijelölte a határt. Szeretné kérni a Képviselő-testületet, hogy eredeti állapotában visszakapják az ingatlant. A telek karbantartása a betegségek miatt nehézségekbe ütközik.

Jurcsó János polgármester: Joggal várják a helyzet tisztázását. A rendezési tervről kellett, hogy értesítést kapjanak, de nem tiszte ezt tisztázni. Az elsőfokú bíróság részítéletet hozott. Végrehajthatatlan határ kijelölése történt és nem teljes, amely alapján technikailag nem megoldható a határ meghatározása. Fellebbezésre nincs lehetőség. Elődeink nem tudtak megegyezni, ezért van bíróság előtt az ügy. Korábbi döntésünket szeretnénk fenntartani. Ha sikerül megállapodni, kényszerhelyzet hatására el kell indulni valamerre. Mihelyst lehetőség adódik rá, elindul a felülvizsgálat.

Vadász Lajos műszaki ügyintéző: Ennek a területnek egyharmada felszabadult a közpark besorolása alól, de egyenlőre nem tudnak továbblépni. A szándék támogató.

Jurcsó János polgármester: Balatonkenese Város Önkormányzata is a megoldásra törekszik, sajnálja, ha korábban érdeksérelem érte őket.

Sütő Gábor érdeklődő állampolgár: Ha megtörténik a határ kijelölése, számíthatnak kedvező elbírálásban?

Jurcsó János polgármester: Arra tud ígéretet tenni, hogy megkezdődik a határkijelölést követően a rendezési terv felülvizsgálata. Ennek módosítása nem önkormányzati hatáskör. Több szakhatóságtól fog függeni a végső döntés, amelyből az Önkormányzat csak egy.

Ambrus Gábor képviselő: Biztos nem vigasz, de rendkívül sok megkeresés került az asztalukra. Mindet vizsgálni fogják.

Szabó Tamás képviselő: A bizottsági ülésen is olyan döntés született, hogy megértik a problémát és támogatják annak megoldását.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra, hogy a Képviselő-testület fenntartja az ingatlant érintő településrendezési eszköz módosítására vonatkozó kérelemmel kapcsolatban meghozott 381/2019. (XII. 13.) határozatát. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese Város településrendezési eszközeinek Balatonkenese, 6066/9 hrsz. alatti ingatlant érintő szabályozási előírások módosítása kérdésében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sütő Ferenc és Sütő Gábor képviseletében eljáró dr. Környei László János ügyvéd (1032 Budapest, Szőlő köz 11. IV. em. 10.) részéről kezdeményezett, a Balatonkenese, 6066/9 hrsz. alatti ingatlant érintő településrendezési eszköz módosítására vonatkozó kérelmével kapcsolatosan meghozott 381/2019. (XII. 13.) határozatát fenntartja.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

11. BALATONKENESE, BELTERÜLETI 4853/1 HRSZ. ALATTI INGATLAN HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS ÜGYE
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 0 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag nem javasolja elfogadásra a Balatonkenese, belterületi 4853/1 hrsz. alatti ingatlan használati megállapodás ügyével kapcsolatban a határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Kíván-e valaki hozzászólni?

Ambrus Gábor képviselő: Szeretné pár gondolatban összefoglalni. Magántelkek között van egy útszakasz, amelyet szeretnének hasznosítani. Precedens értéke lenne, ha a Képviselő-testület támogatná kérésüket. Ennek elejét szeretnék venni.

Jurcsó János polgármester: 1992. évre kell visszatekinteni. Ott maradt egy kerítés. Ha nem fogadjuk el a kérést, akkor marad ott egy útszakasz, melyet útburkolattal és közművel kell ellátni. Nem ingyen adnánk oda, mert a karbantartást vállalják. Nevesíteni szükséges, hogy ők

ezt a területet sajátjukként nem kezelhetik. Nem bántaná a fennálló helyzetet. Megállapodást szükséges kötni a használat feltételeiről.

Kurucz Henrietta képviselő: Nem támogatta a kérelmet, mert Balatonkenesén több helyen van olyan utca, ahol nem történt meg a kiszabályozás. Fél, hogy precedens értékű lesz és más is ilyen igényekkel fordul az Önkormányzathoz. Ez nem lehet jó megoldás.

Jurcsó János polgármester: Nem egy közforgalom által használt útról van szó. Valamikor ez saját telkük volt.

Szabó Tamás képviselő: Akkor tudja támogatni, ha valaha ez a terület felszabadul, akkor a megállapodás semmis.

Jurcsó János polgármester: Olyan megoldás is lehet, hogy a megállapodást 5 évente felül lehet vizsgálni, így nem veszítik el a területet. Van-e valakinek kérdése?

Polgár Tibor érdeklődő állampolgár: Ilyen helyzet alakult ki a Kikötő mögött is.

Jurcsó János polgármester: Nem ugyan az a helyzet. Felteszi szavazásra, hogy az ingatlan használatára vonatkozó használati megállapodás tervezetét jóváhagyják azzal, hogy a megállapodást 5 évre kötik és lejárat előtt 2 hónappal a felek kölcsönös egyetértése esetén meghosszabbíthatják. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **1 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese, belterületi 4853/1 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás kérdésében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese, belterületi 4853/1 hrsz. alatti ingatlan használatára vonatkozó használati megállapodás tervezetét jóváhagyja azzal, hogy a megállapodást 5 évre kötik és lejárat előtt 2 hónappal a felek kölcsönös egyetértése esetén meghosszabbíthatják.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a használati megállapodás aláírására.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

12. A KŐ-RÉTEG ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. ÉS BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZÖTTI, BALATONKENESE 4846/1, 4846/6, 4846/7 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANOKRA VONATKOZÓ, TELEKALAKÍTÁSSAL VEGYES AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁRÓL

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a KŐ-RÉTEG Építőipari és Szolgáltató Kft. és Balatonkenese Város Önkormányzata közötti, Balatonkenese 4846/1, 4846/6, 4846/7 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, telekalakítással vegyes ajándékozási szerződés megkötéséről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással nem javasolja elfogadásra a KŐ-RÉTEG Építőipari és Szolgáltató Kft. és Balatonkenese Város Önkormányzata közötti, Balatonkenese 4846/1, 4846/6, 4846/7 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, telekalakítással vegyes ajándékozási szerződés megkötéséről szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ambrus Gábor képviselő: A bizottság tárgyalta az előterjesztést. Meghívták dr. Mohos Gábor ügyvéd urat, kérték, hogy az ő szemszögéből mondja el véleményét az ügyletről. Nagy értékű területről, 3 hektárról van szó. A telekalakítás végén egy 30 méteres vízparti sáv Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonába kerül, valamint egy hasonló nagyságú, körülbelül 120 méteres vízparti sávval rendelkező terület pedig a másik fél tulajdonába kerülne. Értékbecslés is készült, amely az előterjesztésben is szerepel. A telekalakításról térképet is kaptak. A felsőbbrendű jogszabályok kapcsán is kaptak tájékoztatást, az ügyvéd úr szerint az ügylet jogilag rendben van, egy viszonyt rendez. Egy víz melletti sáv kerülne kialakításra, amelyet bárki látogathat. Az egyeztetés végén feltette a kérdést az ügyvéd úrnak, hogy vagyon szempontjából vizsgálta-e? Ő erre azt válaszolta, hogy csak a jogi oldalát vizsgálta. Véleménye szerint az alku az Önkormányzat számára előnyösebb is lehetett volna gazdasági oldalról, pláne, hogy a másik fél egy közel 120 méteres vízparti sávhoz jut.

Jurcsó János polgármester: 2021-ben a Képviselő-testület hozott egy olyan határozatot, amely kimondja, hogy a Kő-Réteg Kft-vel a településrendezési szerződést felül kell vizsgálni és újat kell kötni. Az eredeti szerződés hátrányos jogi formulákat tartalmazott. A közpark néhány méterrel arrébb húzódott volna, mely a másik fél tulajdonában volt. Egy L alakú szárral kapcsolódik a Kikötő utcához. Az eredeti szerződés 99 évre szólt volna, amelyet nem írtak alá. Újratárgyalták a szerződést. A tárgyalások eredményeként a korábbi vízparttal nem rendelkező L alakú területet egy tömbben kezelték, és a Kikötő utcát és a vízpartot egybefoglaló, hozzávetőlegesen 32 méter széles és 6.500 m² nagyságú területre váltják ki. Ez azt jelenti, hogy a telkek kialakítása, összhangban a rendezési tervvel, úgy alakul, hogy a víz felől nézve a jobb oldali területen az Önkormányzat kerül tulajdonba körülbelül 6.400 m² területen, a maradék területen pedig az eredeti tulajdonos marad. Ennek a szerződésnek része, hogy a zöld területet próbálják meg átfordítani a mi területünkre. Ha valamiért ez nem sikerül, akkor sem éri hátrány az Önkormányzatot. A tárgyalások eredményének ő örül. Vízparti terület gyarapodás ritka a Balatonnál. Más Önkormányzat örülne neki. A Képviselő-testület korábbi döntése alapján a Polgármester hatáskörébe helyezte a szerződés elkészítését. Jelzi, hogy újdonságról nem tud beszámolni.

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Szeretné jelezni, hogy a határozat-tervezet második bekezdésében, ahol a földhivatali bejegyzések véglegessé válásáról van szó, az előterjesztések elkészítése után merült föl, egyeztetve ügyvéd úrral, hogy a határozat nem 2022. január 12. napján, hanem 2022. január 17. napján vált véglegessé. Ezzel összefüggésben a határozat-tervezet 1 mellékletében szereplő dátum is javításra került.

Ambrus Gábor képviselő: Véleménye szerint a másik fél jelenleg nem tud fejleszteni, mert nincs vízpartja. Az új helyzet alapján területének értéke jelentősen megnőtt. Tehát a szerződés előnyeit nem csak Balatonkenese élvezi.

Szabó Tamás képviselő: Örül neki, hogy Balatonkenese szabad vízparthoz jutott.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Kő-Réteg Kft-vel a szerződéstervezet alapján az említett helyrajzi számú telekalakítással és vegyes ajándékozási szerződéssel egybekötött szerződést elfogadja, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzata és a KŐ-RÉTEG Építőipari és Szolgáltató Kft. közötti telekalakítással vegyes ajándékozási szerződés megkötéséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a KŐ-RÉTEG Építőipari és Szolgáltató Kft., mint Ajándékozó és Balatonkenese Város Önkormányzata, mint Megajándékozott a határozat 1. mellékletét képező szerződés tervezet szerint, a Balatonkenese, 4842/4, 4842/7, 4846, 4847/7, 4847/10, 4847/29, 4847/30, 4847/31, 4847/33, 4847/34, 4847/36, 4847/37 hrsz. alatti ingatlanokat érintő telekalakítással vegyes ajándékozási szerződés megkötéséhez.

2. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. 2022. január 17. napján véglegessé vált, 80523/1/2022. határozatával engedélyezett telekalakítási engedélynek megfelelően kialakuló Balatonkenese, 4846/2, 4846/6, 4846/7 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában Megajándékozott az ajándékot a telekalakítással vegyes ajándékozási szerződés aláírásával köszönettel elfogadja és azt aláírásával nyugtázza.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert az 1. melléklet szerinti telekalakítással vegyes ajándékozási szerződés aláírására.

4. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy az érintett KŐ-RÉTEG Építőipari és Szolgáltató Kft-t a döntésről értesítse és a további, szükséges intézkedéseit tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester 19:02 órakor 5 perc szünetet rendelt el.

A Képviselő-testület ülése 19:15 órakor folytatódott. A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a Képviselő-testület határozatképes.

---

13. JURCSÓ JÁNOS POLGÁRMESTER ILLETMÉNYÉNEK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÉNEK RÖGZÍTÉSE

Előadó: Kocsis Jenő alpolgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Jurcsó János polgármester illetményének és költségtérítésének rögzítéséről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Jurcsó János polgármester illetményének és költségtérítésének rögzítéséről szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Érintettsége okán kéri a napirendi pont tárgyalásából kizárását. Egyben felkéri Kocsis Jenő alpolgármestert a napirendi pont levezetésére.

Kocsis Jenő alpolgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak Jurcsó János polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2022. (I.27.) határozata

Jurcsó János polgármester döntéshozatalból történő kizárása

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Jurcsó János polgármester havi illetményének, idegennyelv-tudási pótlékának és költségtérítésének rögzítésével kapcsolatos döntéshozatalból Jurcsó János polgármestert kizárja tekintettel arra, hogy az ügy személyesen érinti.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Kocsis Jenő alpolgármester: Törvényi előírás alapján Polgármester úr illetménye megváltozott. Kéri a Képviselő-testületet ennek elfogadására. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ambrus Gábor képviselő: Ha jól tudja eddig 550.000 forint volt és ez változott, emelkedik 780.000 forintra, melyet törvény írt elő. Ez a költségvetésben is megjelent.

Kocsis Jenő alpolgármester: Felteszi szavazásra. Aki ezt a határozat-tervezetet elfogadja, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2022. (I.27.) határozata

Jurcsó János polgármester havi illetményéről és költségtérítéséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy 2022. január 1. napjától **Jurcsó János polgármester**

   a) **havi illetménye** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja szerint **780.000,- Ft,**

   b) **idegennyelv-tudási pótléka** a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/L. § (1) bekezdése, a 141. § (1) bekezdése és a 141. § (6) bekezdés b) pontja alapján **havi 23.190,- Ft,**

   c) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése szerint **havi 117.000,- Ft költségtérítésre jogosult.**

2. A Képviselő-testület a 275/2019. (X.22.) határozatát hatályon kívül helyezi.

3. A Képviselő-testület felkéri dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

---

14. JURCSÓ JÁNOS POLGÁRMESTER 2022. ÉVI SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVE
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Jurcsó János polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervéről szóló határozat-tervezetét azzal a kiegészítéssel, hogy a szabadságolási ütemtervben rögzítettek valósuljanak is meg.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja Jurcsó János polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervéről szóló határozat-tervezetét azzal a kiegészítéssel, hogy a szabadságolási ütemtervben rögzítettek valósuljanak is meg.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Érintettsége okán kéri a napirendi pont tárgyalásából kizárását. Egyben felkéri Kocsis Jenő alpolgármestert a napirendi pont levezetésére.

Kocsis Jenő alpolgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak Jurcsó János polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2022. (I.27.) határozata

Jurcsó János polgármester döntéshozatalból történő kizárása

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Jurcsó János polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervével kapcsolatos döntéshozatalból Jurcsó János polgármestert kizárja tekintettel arra, hogy az ügy személyesen érinti.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Kocsis Jenő alpolgármester: Ő személy szerint külön kéri, hogy Polgármester úr a szabadság ütemezés alapján vegye ki szabadságait, hiszen az előző ciklusban is volt ebből probléma.

Ambrus Gábor képviselő: Legyen a polgármester követendő példa a többi dolgozó szemében.

Jurcsó János polgármester: Rendben.

Kocsis Jenő alpolgármester: Felteszi szavazásra. Aki ezt a határozat-tervezetet elfogadja, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2022. (I.27.) határozata

Jurcsó János polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Jurcsó János polgármester 2022. évi 89 nap szabadságának ütemezését az 1. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

15. ALPOLGÁRMESTEREK TISZTELETDÍJÁNAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÉNEK RÖGZÍTÉSE
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja Kocsis Jenő alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítések rögzítéséről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja Kocsis Jenő alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítések rögzítéséről szóló határozat-tervezetet.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással továbbtárgyalásra javasolja Tóth Péter alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítések rögzítéséről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja Tóth Péter alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítések rögzítéséről szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit.

Kocsis Jenő alpolgármester: Kéri érintettsége okán kizárását a szavazásból.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a Kocsis Jenő alpolgármester kizárásáról szóló határozat-tervezet. Aki ezt a határozat-tervezetet elfogadja, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2022. (I.27.) határozata

Kocsis Jenő alpolgármester döntéshozatalból történő kizárása

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Kocsis Jenő alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének rögzítésével kapcsolatos döntéshozatalból Kocsis Jenő alpolgármestert kizárja tekintettel arra, hogy az ügy személyesen érinti.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Jurcsó János polgármester: A következőkben az alpolgármesterek díjazásáról szükséges dönteni.

Kurucz Henrietta képviselő: A költségvetésben már ezekkel a számokkal számoltak?

Jurcsó János polgármester: Igen. Az alpolgármesterek esetében a tiszteletdíj emelés hasonló arányú, mint a polgármester esetében. Köszöni, hogy amikor beteg volt, az alpolgármesterek segítették a munkát helyette. Felteszi szavazásra Kocsis Jenő alpolgármester tiszteletdíjáról szóló határozat-tervezetet, amely arról szól, hogy 171.600 forintban határozzák meg tiszteletdíját és 25.740 forintban költségtérítését. Aki ezt a határozat-tervezetet elfogadja, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2022. (I.27.) határozata

Kocsis Jenő alpolgármester havi tiszteletdíjáról és költségtérítéséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy 2022. január 1. napjától **Kocsis Jenő** társadalmi megbízatású **alpolgármester**

   a) **havi tiszteletdíja** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 75. § (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel **171.600,- Ft**,

   b) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdésében foglaltak alapján **havi 25.740,- Ft költségtérítésre jogosult**.

2. A Képviselő-testület a 276/2019. (X.22.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Jurcsó János polgármester: A következőkben a Tóth Péter alpolgármester díjazásáról szükséges dönteni. Ebben az esetben Kocsis Jenő alpolgármester kizárása megszűnik.

Szabó Tamás képviselő: Támogatja az alpolgármesterek tiszteletdíjának emelését, de itt újra el kívánja mondani, hogy az ő esetében a képviselői tiszteletdíj emelésről a szociális keret részére le kíván mondani.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra Tóth Péter alpolgármester tiszteletdíjáról szóló határozat-tervezet, amely arról szól, hogy 171.600 forintban határozzák meg tiszteletdíját és 25.740 forintban költségtérítését. Aki ezt a határozat-tervezetet elfogadja, kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2022. (I.27.) határozata

Tóth Péter alpolgármester havi tiszteletdíjáról és költségtérítéséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy 2022. január 1. napjától **Tóth Péter** társadalmi megbízatású **alpolgármester**

   a) **havi tiszteletdíja** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 75. § (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel **171.600,- Ft**,

   b) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdésében foglaltak alapján **havi 25.740,- Ft költségtérítésre jogosult**.

2. A Képviselő-testület a 277/2019. (X.22.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

---

16. ALSÓRÉTI ÜDÜLŐ EGYESÜLET TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS IRÁNTI KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja az Alsóréti Üdülő Egyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme ügyében a Balatonkenese 3671/2 és a 02/37 hrsz-ú, a természetben Balatonkenese, Parti sétányon található kivett strandfürdő és kivett feltöltött terület megjelölésű ingatlanokra vonatkozóan az a) pont szerinti határozat-tervezetet, a Balatonkenese 3702/2 hrsz-ú, a természetben a Parti sétányon található kivett strandfürdő megjelölésű ingatlanra vonatkozóan a b) pont szerinti határozat-tervezetet a tervezett fejlesztés miatt.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja az Alsóréti Üdülő Egyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme ügyében a Balatonkenese 3671/2 és a 02/37 hrsz-ú, a természetben Balatonkenese, Parti sétányon található kivett strandfürdő és kivett feltöltött terület megjelölésű ingatlanokra vonatkozóan az a) pont szerinti határozat-tervezetet, a Balatonkenese 3702/2 hrsz-ú, a természetben a Parti sétányon található kivett strandfürdő megjelölésű ingatlanra vonatkozóan a b) pont szerinti határozat-tervezetet a tervezett fejlesztés miatt.

Ambrus Gábor: Nem így szavaztak.

Jurcsó János polgármester: Kéri a bizottságok döntésének pontosítását.

Szabó Tamás képviselő: Szeretné elmondani a bizottságok döntéseit. Döntésük értelmében az a) határozattervezetet 5 év időtartamra támogatják, illetve az a kérdésük, hogy a mederhasználati engedélyt legkevesebb hány évre lehet kérni? Azért merült ez fel, mert ha beruházónak lesz alkalma mederhasználati engedélyt kérni és az Alsóréti Üdülő Egyesület is le szeretné vinni a sporteszközöket, ebben az esetben ne vigyék be az egyesületet felesleges költségekbe.

Jurcsó János polgármester: 5 évre adják meg a mederhasználati engedélyt és évente kell fizetni.

Horváth József érdeklődő állampolgár, az Alsóréti Üdülő Egyesület képviseletében: Ha nem kíván élni az egyesület tovább a tevékenység folytatásával, vissza lehet mondani.

Ambrus Gábor képviselő: Szeretnék elkerülni, hogy a beruházó nem sokkal arrébb, ne kapja meg a mederhasználati engedélyt.

Jurcsó János polgármester: Az Alsóréti Egyesülettel jó a kapcsolat. Ameddig az Önkormányzat fejlesztéseivel nem ellentétes támogatja az egyesület kérelmét. Aki egyetért azzal, hogy az Alsóréti Egyesület a szabadstrandon található stégre, valamint a Parti sétányon található vízre bocsájtási ponton megkérje a mederhasználati engedélyt, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2022. (I.27.) határozata

Alsóréti Üdülő Egyesület Balatonkenese 3671/2, 02/37, 3702/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kérelme ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában álló Balatonkenese **3671/2 és a 02/37 hrsz-ú**, a természetben Balatonkenese, Parti sétányon található kivett strandfürdő és kivett feltöltött terület megjelölésű ingatlanokra, továbbá a Balatonkenese **3702/2 hrsz-ú**, a természetben a Parti sétányon található kivett strandfürdő megjelölésű ingatlanra vonatkozóan **a tulajdonosi hozzájárulást megadja** az **Alsóréti Üdülő Egyesület** (székhely: 8174 Balatonkenese, Parti sétány 61., levelezési címe: 9128 Győr, Pándzsa u. 4., képviselő: Horváth József elnök) **részére** – ahhoz, hogy az egyesület tagjai az ingatlanokon átjárhassanak – 5 éves időtartamra, a mederhasználati engedélyek meghosszabbítása céljából.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 30 nap
Felelős: Jurcsó János polgármester

17. **BALATONKENESE VÁROSI SPORTEGYESÜLET KÉRELME VÍZDÍJ TARTOZÁS ÁTVÁLLALÁSA ÜGYÉBEN**
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenese Városi Sportegyesület vízdíjtartozás átvállalásának kérelme ügyében az a) javaslat szerinti határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a Balatonkenese Városi Sportegyesület vízdíjtartozás átvállalásának kérelme ügyében az a) javaslat szerinti határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Megadja a szót Szabó Tamás képviselőnek.

Szabó Tamás képviselő: Több ízben beszéltek már róla, hogy szeretnék ezt az állapotot megoldani. A csapat jól szerepel, kenesei játékosokkal. Szeretné, ha ez a költség rendezve lenne. Szeretné, ha csapat méltó körülmények között edzene.

Ambrus Gábor képviselő: Teljes mértékben egyetért Szabó Tamás képviselő hozzászólásával.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a civil szervezet részére az általa felhalmozott vízdíjtartozást Balatonkenese Város Önkormányzata kiegyenlítse, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2022. (I.27.) határozata

Balatonkenese Városi Sportegyesület kérelme vízdíj tartozás átvállalása ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Városi Sportegyesület (székhely: 8174 Balatonkenese, Stadion u. 1., nyilvántartási szám: 19-02-0003729, képviseli: Török-Kurucz Ferenc elnök) civil szervezet részére az általa felhalmozott vízdíjtartozás kiegyenlítése céljából maximum 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás fedezetét Balatonkenese Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésébe betervezi.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse és a sportegyesülettel a támogatási szerződést megkösse.

Határidő: 30 nap
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

18. 2022/2023. TANÉVRE VONATKOZÓ ISKOLAI KÖRZETHATÁROK KIJELÖLÉSE
Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadásra javasolja a 2022/2023. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok kijelöléséről szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Van-e valakinek hozzászólása, kérdése?

Hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért vele, hogy a Balatonkenesei Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Veszprémi Tankerületi Központ 2022/2023. tanévre vonatkozóan kötelező felvételt biztosító körzethatár javaslatát elfogadja, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2022. (I.27.) határozata

a Balatonkenesei Pilinszky János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 2022/2023. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatár kijelölése

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenesei Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Veszprémi Tankerületi Központ 2022/2023. tanévre vonatkozóan kötelező felvételt biztosító körzethatár javaslatát jelen határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2022. február 15.
Felelős: Jurcsó János polgármester

---

19. TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS A BALATONKENESEI HORGÁSZ EGYESÜLET MAGYAR FALU PROGRAM FALUSI CIVIL ALAP FCA-KP-1-2022/1. KÓDSZÁMÚ PÁLYÁZATHOZ
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: 7 millió forintra adták be kérelmüket, amely pénzből a kikötő szárazföldi területén, a klubház mögötti területen, a hullám védmű megerősítését és a területen a szomszéd tevékenysége által okozott eróziót szeretnék meggátolni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kocsis Jenő alpolgármester: Szeretné kérdezni Polgár Tibort, hogy változott-e a közhangulat az egyesületnél?

Polgár Tibor érdeklődő állampolgár a Balatonkenesei Horgászegyesület képviseletében: Igen, pozitív irányba.

Szabó Tamás képviselő: Kérdezi, hogy készített-e az egyesület olyan kalkulációt, hogy a megpályázott összegből tudják fedezni a költségeket?

Polgár Tibor érdeklődő állampolgár a Balatonkenesei Horgászegyesület képviseletében: Igen, kaptak már árajánlatot, meg tudják az összegből oldani. Az egyesület az önkormányzattól még nem kért pénzt, s ez nem lesz máshogy a jövőben sem.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a tulajdonosi hozzájárulás megadásával, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2022. (I.27.) határozata

Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonkenesei Horgász Egyesület Magyar Falu Program Falusi Civil Alap FCA-KP-1-2022/1. kódszámú pályázatához

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Balatonkenese, belterületi 4802/23 helyrajzi számú, természetben a 8174 Balatonkenese, Csónakos u. 6. szám alatt található, „kivett közterület és klubház, szertár, kikötő szárazföldi terület" megnevezésű, 2589 m^2 területű ingatlan vonatkozásában megadja a Balatonkenesei Horgász Egyesület részére tulajdonosi hozzájárulását a Balaton által a tároló épület mögötti elmosott partszakasz és az épület helyreállítása, továbbá a partvédelem kiépítése érdekében a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében benyújtásra kerülő FCA-KP-1-2022/1 kódszámú pályázat benyújtása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert, hogy az előterjesztéshez mellékelt hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: azonnal

---

20. A BALATONKENESE, BELTERÜLET 4447/1 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLAN HASZNOSÍTÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolja a Balatonkenese, belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag nem javasolja továbbtárgyalásra a Balatonkenese, belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítását.

Jurcsó János polgármester: Kérdezi, kinek van hozzászólása, kérdése?

Ambrus Gábor képviselő: A terület, amelyről szó van, a Sportpálya és környéke. Az épület egy büfé, melynek hasznosítását meg kell oldani. Szeretné, ha leválasztanák az egész terület hasznosításától.

Kocsis Jenő alpolgármester: A terület külső megjelenését javítani szükséges. A területen szinte minden társadalmi munkával épült. Úgy gondolja a spotpálya állapotának védelme az Önkormányzat feladata. A büfé a feladatok finanszírozása miatt lenne fontos. Az Alsóréti Strandon is helyes döntés született, amikor a Városgondnokság átadta egy vállalkozónak, amely nagyon szépen rendben tartja a környékét is.

Ambrus Gábor képviselő: Egyetért azzal, hogy a Városgondnokság ellásson ott feladatokat, de a Sportegyesületnek is kell, hogy legyen felelőssége. Ő különválasztaná a büfét és a sportlétesítményt.

Jurcsó János polgármester: Balatonkenesének egyik legtöbbet bírált része a focipálya és környezete. Nem lehet leválasztva kezelni a büfét a sportpályától. Ha a büfé és a létesítmény különválik egymástól, akkor nem lehet a felelőst megtalálni. Próbálták, hogy a vállalkozó lássa el a bérbeadást. Ez legfeljebb szinten tartásra volt jó. A Városgondnokságnak megvan a lehetősége, hogy megfelelően kezelje a területet. Ahhoz, hogy a sportpálya rendeltetésszerűen álljon a sportolók részére, szeretné javasolni, a Városgondnokság üzemeltesse a területet. Így az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a sportolók megfelelő körülmények között készüljenek, vagy mérkőzést játszanak.

Ambrus Gábor képviselő: Ha jól érti, az Alsóréti Strand a pozitív példa. A szabadstrand üzemeltetéséről a Képviselő-testület döntött. Ebben az esetben, ezt nem látja. Szeretné, ha a pálya üzemeltetése kizárólagosan a Városgondnokság kezében maradna, és nem adhatná át más félnek, legfeljebb a Sportegyesületnek. Ismeri az előbb említett körülményeket a sportpálya környékén, de szeretné a lehetőséget megadni az egyesületnek, ha felnő egyszer hozzá, hogy ők üzemeltessék.Ha a sportot a Képviselő-testület nem tudja támogatni, attól még nekik fenn kell magukat tartani. Eleve nem profitorientált sportegyesületről van szó.

Jurcsó János polgármester: A pályahasználatnak nincs akadálya. De tartozásaik vannak, így szerződni sem lehet velük. Ha látják, hogy megállnak a lábukon, akkor természetesen jó cél lehet, hogy ők üzemeltetik a pályát.

Kocsis Jenő alpolgármester: Azt gondolja, hogy a Városgondnokság jelenléte jó támogatási lehetőség számukra. A Képviselő-testület is jobban rálát a rendeltetésszerű használatra.

Szabó Tamás képviselő: Sportolt az egyesületnél, edző is volt. A megfelelő feltételek biztosítása is nagyon nagy segítség az egyesületnek. Örül a kezdeményezésnek, hiszen kulturált körülményekkel segítik a csapatot.

Polgár Tibor érdeklődő állampolgár: Korábban ő is volt elnöke a klubnak. Szeretné, ami itt elhangzott, valahogy eljutna a játékosokhoz is.

Jurcsó János polgármester: Ez már többször megtörtént. Több képviselő tartja a csapattal a kapcsolatot. Örül a csapat sikerének, a megfelelő körülményeket pedig így tudják biztosítani.

Ambrus Gábor képviselő: Bárki keresheti őt az egyesülettől, amennyiben segítségre van szükségük.

Horváth József érdeklődő állampolgár: Mi lesz a bringapálya sorsa?

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző 20:01 órakor távozott az ülésteremből, az ülésen a továbbiakban dr. Hajba Csabáné aljegyző vett részt.

Jurcsó János polgármester: Balesetveszélyes. Újra kell építeni, vagy megszüntetni, átalakítani. A fenntartási idő lejárt.

Ambrus Gábor képviselő: Árajánlatokat kértek, szeretnék felújítani, de nem zárkóznak el más ötlettől sem. Nincs elfelejtve.

Horváth József érdeklődő állampolgár: Amennyiben bármiben tud az Alsóréti Üdülő Egyesület segíteni, kéri, hogy jelezzék.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Köszöni a segítség felajánlását. Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a „kivett sporttelep és kerékpáros pihenő épület" megnevezésű ingatlant hasznosításra kijelöli és 2022. április 1-től üzemeltetésre Balatonkenese Város Városgondnoksága részére átadja, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás**sal meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2022. (I.27.) határozata

a Balatonkenese belterület 4447/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő, Balatonkenese belterület 4447/1 helyrajzi szám alatti, természetben Balatonkenese, Alteleki u. 40. szám alatt található „kivett sporttelep és kerékpáros pihenő épület" megnevezésű ingatlant hasznosításra kijelöli.

2. A Képviselő-testület a Balatonkenese Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő, Balatonkenese belterület 4447/1 helyrajzi szám alatti, természetben Balatonkenese, Alteleki

u. 40. szám alatt található „kivett sporttelep és kerékpáros pihenő épület" megnevezésű ingatlant 2022. április 1-től üzemeltetésre Balatonkenese Város Városgondnoksága (8174 Balatonkenese, Fő u. 43.) részére átadja.

3. A Képviselő-testület felkéri a Csapó, Kiss és Mohos Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Ádám Iván u. 10.), hogy az üzemeltetési szerződést készítse elő.

4. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Jurcsó János polgármester 20:05 órakor a nyílt ülést bezárta.

k. m. f.

Jurcsó János
polgármester

Balatonkenese Város Képviselő-testülete 2. Balatonkenese

dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Ambrus Gábor
képviselő

Kocsis Jenő
alpolgármester

A 20. napirendi pont tárgyalásánál dr. Hajba Csabáné aljegyző vett részt.

dr. Hajba Csabáné
aljegyző