



Balatonkenese Város Polgármestere

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 27. napján tartandó nyílt testületi ülésére

Ügyiratszám: műsz/85-1/2022.

Tárgy: Kiemelt közterületekre vonatkozó megállapodások számának és profiljának meghatározása

Előterjesztő: Jurcsó János polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: dr. Hajba Csabáné aljegyző

Melléklet: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2021. (II.26.) határozatának másolata

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 24. § (1) bekezdése értelmében a településen kiemelt közterületnek minősül a Bezerédj strand, a Vak Bottyán strand, az Alsóréti strand, és a Széchenyi Park területe, melynek használatára az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján kerül sor. A megállapodás tartalmára az önkormányzati rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a kiemelt közterületekre vonatkozóan a Képviselő-testület minden év február 28. napjáig megállapítja a területekre köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját, amelyet a polgármester hirdetményként közzétesz.

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 94/2021. (IV. 22.) számú határozatával úgy döntött, hogy az Alsóréti szabadstrand ingatlan teljes körű üzemeltetését a saját fenntartásában működő költségvetési szerve, Balatonkenese Város Városgondnoksága részére átadja. A Városgondnokság az üzemeltetési feladatainak ellátásához külső közreműködő segítségét vette igénybe, 2021. június 3-án üzemeltetési megállapodást kötött a D.J. és D.J. Vendéglátóipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01-09-736181, adószám: 13457330-2-43, székhely: 1111 Budapest, Bercsényi u. 14. 4. em. 3., képviseli: Domin Judit Mária ügyvezető) üzemeltetővel az önkormányzat tulajdonában lévő balatonkenesei 3671/2 helyrajzi számú Parti sétányi Alsóréti szabadstrand üzemeltetésére.

Az üzemeltetési megállapodásra tekintettel az Alsóréti strand kiemelt közterületre vonatkozó megállapodásokról jelenleg nem szükséges döntést hozni.

A kiemelt közterületekre – a hatékony hasznosításra figyelemmel – legfeljebb 3 évre szóló megállapodásokat köt az Önkormányzat.

A Bezerédj és a Vak Bottyán strand, továbbá a Széchenyi Park használatára – alapul véve az elmúlt években előfordult tevékenységeket, és a jelenlegi igényeket is szem előtt tartva – az alábbi tevékenységeket javaslom:

- vízibicikli, gyermek vízibicikli
- sup (állva evezős szörf)
- windsurf (szörf)
- kajak
- Snuki (evezős krokodil és delfin)
- sporteszköz, vízi sporteszköz kölcsönzés (strandra)
- napozóágy, nyugágy kölcsönzés
(Vak Bottyán strand kivételével, mert ott a Városgondnokság intézi)
- masszázs
- jóga
- ugrálóvár (strandra)
- mini golf
- hennafestés
- karikatúra, portré készítés
- póni vagy ló lovagoltatás (Széchenyi Park)
- játék, ajándéktárgy árusítás
- ruhaárusítás
- könyvárusítás, könyvkölcsönzés
- zöldség, gyümölcs
- lufiárusítás
- lufibohóc
- mutatványosok
- vendéglátás
 - büfé
 - hamburger
 - kürtőskalács
 - gofri
 - fánk
 - fagylalt (gombócos fagylalt, tekercses fagylalt)
 - főtt kukorica
 - pattogatott kukorica
 - vattacukor
 - koktél bár
 - helyben sült, készített ételek
 - pálinkaház
 - borház
 - édességház

Természetesen a fenti felsorolás javaslat, a Tisztelt Képviselő-testület ezen túlmenően további javaslatokat, észrevételeket tehet. Tájékoztatásul az előterjesztés mellékletét képezi az előző évben hozott, 30/2021. (II.26.) képviselő-testületi határozat.

A kiemelt közterületre köthető megállapodások számát az előterjesztés megvitatását követően, a tevékenységek profiljához igazodva javaslom meghatározni.

Az önkormányzati rendelet 24. § (5) bekezdése szerint a hirdetmény közzétételét követően a kiemelt közterületekre vonatkozó kérelmek polgármesterhez történő beadási határideje 2022.

április 30. Amennyiben ezen határidőig a képviselő-testület által engedélyezett helyek mindegyikére nem érkezett be jelentkezés, a polgármester a beérkezések sorrendjében mindaddig köthet megállapodást az egyes használati célokra, míg azok száma el nem éri az engedélyezettet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2022. január 17.

Tisztelettel:


Jürsö János
polgármester



dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző




**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Határozat-tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (I.27.) határozata**

**a kiemelt közterületek használatára vonatkozó megállapodások számának és a
tevékenységek profiljának megállapítása**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. évre, a kiemelt közterületekre vonatkozóan köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját** a

a) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3616 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Bezerédj strandon**

.....
.....

b) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 4714/5 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Vak Bottyán strandon**

.....
.....

c) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 4717/17 és 4715/4 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Széchenyi Parkban**

.....
.....

határozza meg.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap



Balatonkenese Város Polgármestere

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

meo

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2021. (II.26.) határozata

kiemelt közterületekre vonatkozó megállapodások számának és profiljának meghatározásáról

Balatonkenese Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom meg:

1. 2021. évre, a kiemelt közterületekre vonatkozóan köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját a

- a) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3616 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Bezerédj strandon** minden tevékenységből a strand jellegéhez igazodva egy darabban határozom meg, ha a feltételeket biztosítja a pályázó.
- b) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 4714/5 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Vak Bottyán strandon** – a mobilárusítás tevékenységet nem engedélyezem, ezen kívül – minden tevékenységből egy darabban határozom meg, ha a feltételeket biztosítja a pályázó;
- c) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3671/2 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Alsóréti strandon** hennafestés, karikatúra, lufibohóc, popcorn, saját kiépítésű strégről vízibicikli és kajak kölcsönzés tevékenységből egy darabban határozom meg, ha a feltételeket biztosítja a pályázó.
- d) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 4717/9 és 4715/2 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Széchenyi Parkban** – a póni vagy ló lovagoltatás tevékenységet nem engedélyezem, ezen kívül – a tevékenységeket a rendezvény méretéhez, jellegéhez és idejéhez igazodva határozom meg.

2. Elrendelem a döntésről az érintettek értesítését, és a szükséges intézkedések megtételét.

Döntésem Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (2) és (3) bekezdése alapján, törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

Indokolás

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében, 2021. február 8. napjával Magyarország egész területére ismételten veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 24. § (1) bekezdése értelmében kiemelt közterület: a Bezerédj strand, a Vak Bottyán strand, az Alsóréti strand, és a Széchenyi Park területe.

Az önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a kiemelt közterületekre vonatkozóan a Képviselő-testület minden év február 28. napjáig megállapítja a területekre köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját, amelyről az érdeklődők hirdetményen keresztül fognak értesülni.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint, veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. A fenti jogkör alapján, a polgármester veszélyhelyzet esetén jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni. Ezen jogkörét a polgármester az Mötv. 9. §-ban meghatározottak szerint, jóhiszeműen, a kölcsönös együttműködés elvét figyelembe véve, a társadalmi rendeltetésüknek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolni és döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményeinek.

A fentiek alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályok alapján hoztam meg.

Balatonkenese, 2021. február 26.


Jürsó János
polgármester