



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

TÁJÉKOZTATÁS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. február 27. napján tartandó nyílt testületi ülésére**

Ügyiratszám: áig/96-²⁴...../2020.

Tárgy: Fejlesztési javaslatok

Előterjesztő: Jurcsó János polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Jurics Tamás jegyző

Előkészítette: Virág Anikó

Melléklet: Balatonkenese város rendezvényhelyszíneire, valamint azok fejlesztésére vonatkozó javaslat

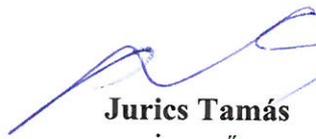
Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnökének kérése alapján Szabó Tamás, a Kulturális - Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke javaslatokat tett Balatonkenese város rendezvényhelyszíneire, valamint azok fejlesztésére. A javaslatokat mellékletként csatolom.

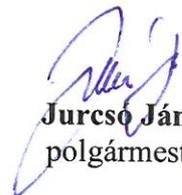
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást áttanulmányozni és esetleges észrevételüket megtenni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2020. február 19.

Tisztelettel:


Jurics Tamás
jegyző




Jurcsó János
polgármester



Tájház

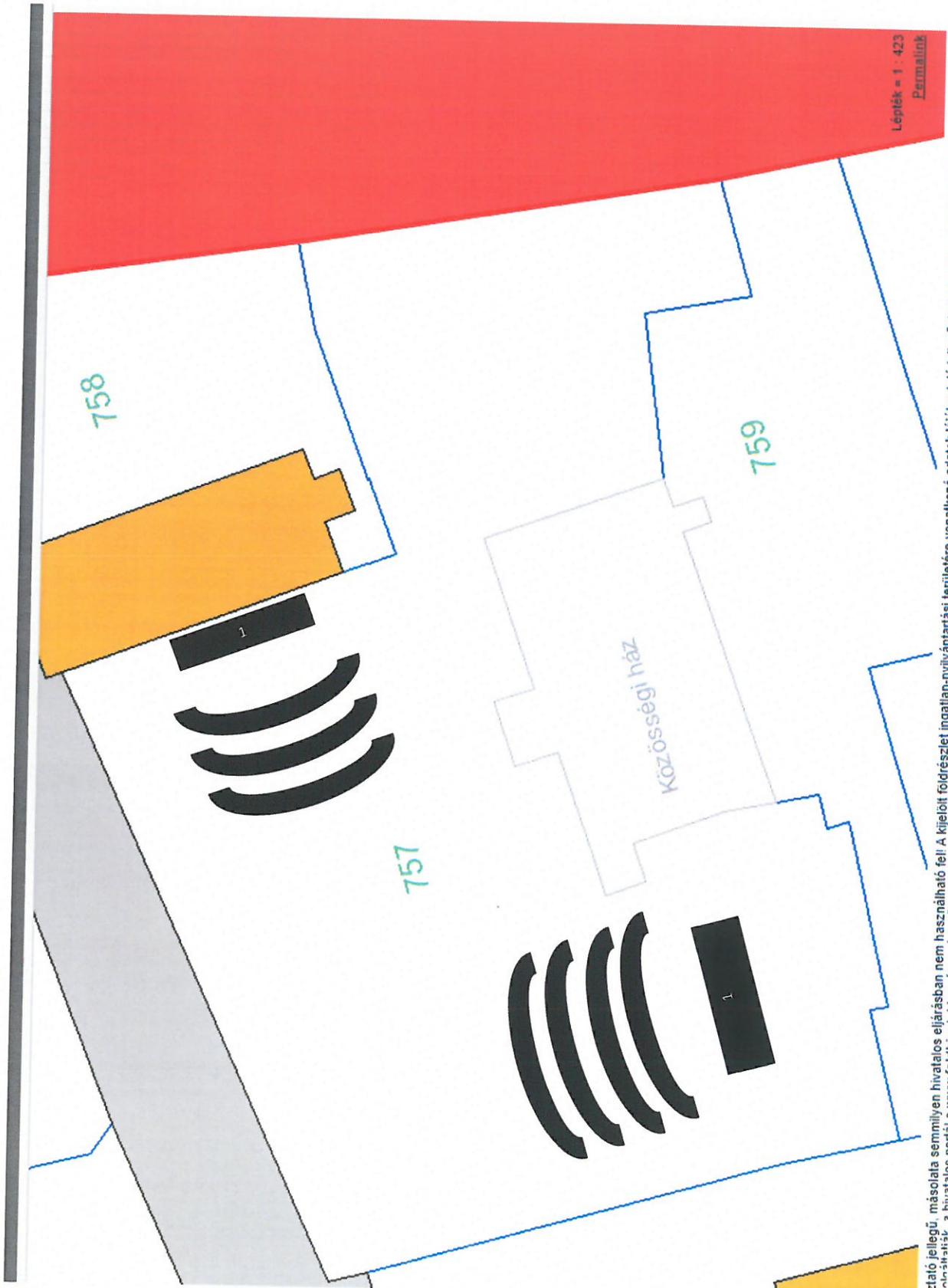
Az éves rendezvények megtartásának egyik kiemelt helyszíne a Tájházunk.

Ezen helyszínnel kapcsolatban a következő sürgőssé vált hosszútávú fejlesztéseket javaslom:

A rendezvények megtartásának elengedhetetlen feltétele, a vizesblokk megfelelő működése. Ezért a Tájházhoz tartozó mellékhelységek teljes körű felújítása vált szükségessé.

Valamint a minél színvonalasabb rendezvények megtartása érdekében, akár a gasztronómiai rendezvények tartása miatt is, a Míves színből közvetlenül nyíló konyha felújítását, valamint annak vezetékes vízzel való ellátását javaslom.

A Míves szín aljzata, valamint a tetőrésze sincs szigetelve, ezért az egész építmény vizesedik, az állaga folyamatosan romlik. A felépítmény minkét oldalán található bejárati ajtók is felújításra szorulnak.



Lépték = 1 : 423
Bemutató

oztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! A kijelölt földrészlet ingatlan-nyilvántartási területére vonatkozó adatok tájékoztató jellegűek. Az ingatlanok közhiteles adatait a
szolgáltatás a hivatalos nyilvántartásból származó adatok alapján készült.

ali helyek



Kultúra Háza,
Balatonkenese...

Balatonkenesei
Református templom

Református
Lelkészi Hivatal



A fekete négyzettel jelölt alakzatok tervezett színpadok elhelyezése

A fekete félkörívvel jelölt alakzatok a félkörívben elhelyezett széksorok tervezett helyét jelölik

A rendezvény helyszínre vonatkozó fejlesztési javaslatok



A Kulturális Ház előtti és a Könyvtár háta mögötti murvás terület térkövezését javaslom. Így a jövőben egy kulturális és zavarmentes helyszínre lehetne az idei évben is tervezett Kulturális Udvar elnevezésű nyári zenés esték sorozatnak.





A Kultúra Háza melletti zöld területen tereprendezést javasolnánk. Míg a színház terrmünk nem épül meg, az adott területen megvalósítható minden olyan rendezvény, mely nagyobb színpad elhelyezését igényli. A rendezvények ideje alatt ezen útszakasz rövid idejű lezárása könnyen megoldható, hiszen több oldalról is megközelíthetőek az itt elhelyezkedő épületek.



Ezen a területen szabadtéri filmvetítéseket is lehetne tartani.



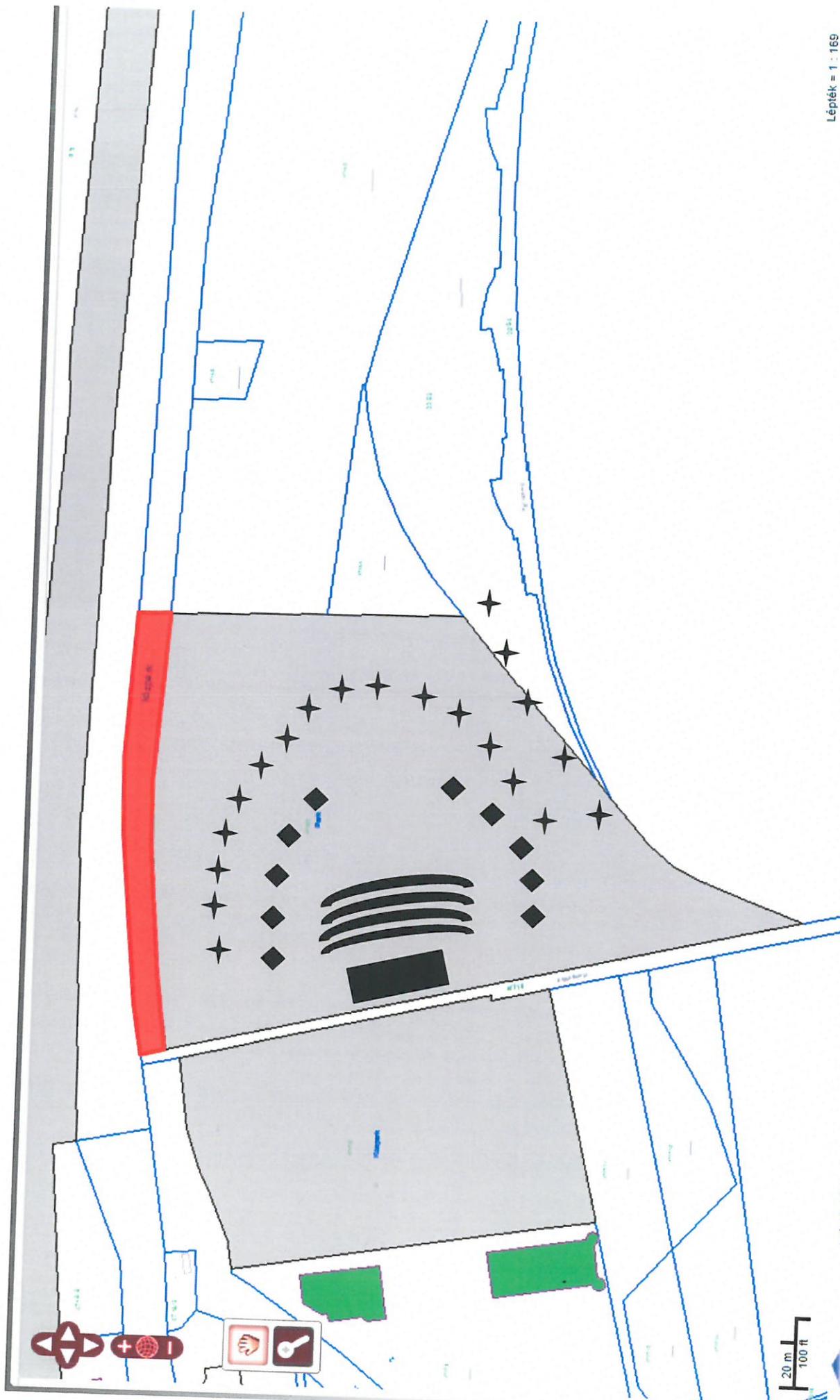
A Kultúra Háza külső hátsó teraszán lévő mobil színpad elemeket célszerű lenne a Városgondnokság telephelyére elszállítani. Ez a fedett terasz kisebb festési és javítási munkálatok után, nyáron esős időben megfelelő helyszínt biztosítana akár délutáni 5 órai teázással egybekötött író-olvasó találkozóknak is.



Meglátásom szerint, megfelelő fejlesztések után a Kálvin János tér egy olyan központi rendezvény helyszíneként funkcionálhata, mely könnyen megközelítható és központi helyen fekszik. Az itt kialakított helyszín tehermentesíthetné többek között a Széchényi Parkot is. A rendezvények lebonyolításához javasolom könnyen szállítható és elhelyezhető műanyag székek beszerzését is.

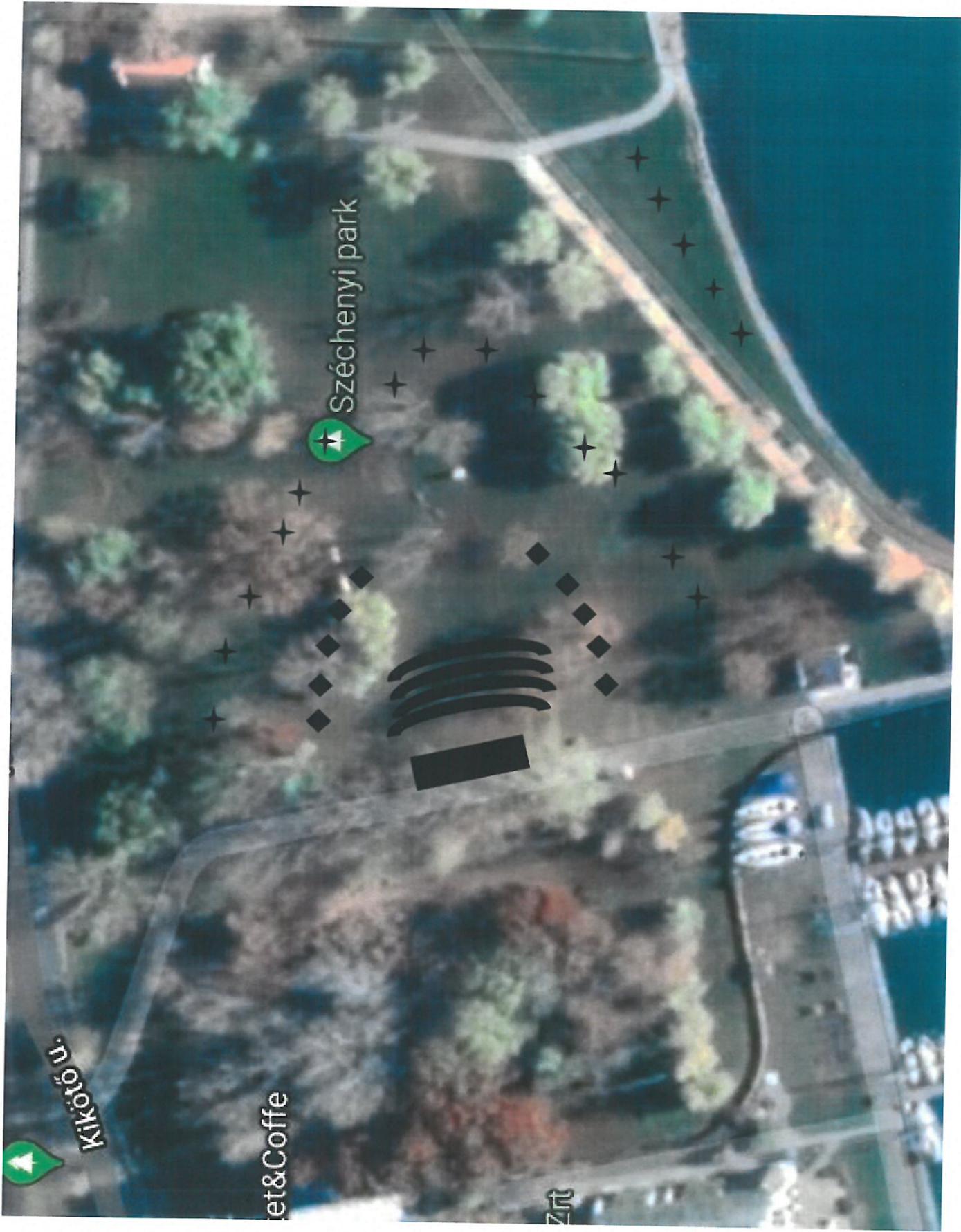


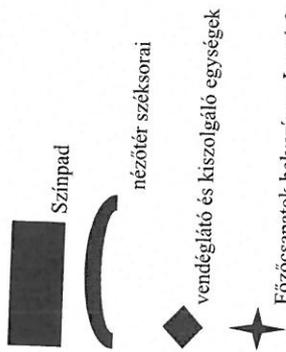
A Kultúra Háza épületének emeletén lévő színpad függőnye is megoldásra váró feladat, a színpadi előadások, valamint a fellépők zavartalan felkészülése miatt. Továbbá a kiállító teremben pótolni szükséges a képek felülvizsgálatát szolgáló síneket. Vannak olyan sínek is, melyekben beépítésre kerülnek a képek megvilágításához szükséges fényforrások, ugyanis a teremben lévő mennyezeti fényforrások nem alkalmasak a kiállítás tárgyak megfelelő megvilágítására.



Lépték = 1 : 169
Pérmálin

A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! A kijelölt földrészt ingatlan-nyilvántartási területére vonatkozó adatok tájékoztató jellegűek. Az ingatlanok köznevelési adatait a földhivatalok szolgáltatják. A hivatalos fordítást a www.foldhivatal.hu/cimok/erhato_sik





A színpad elhelyezésére – a magas zajszint miatt –, mind a lakossági visszajelzések, valamint a Kenese Marina-Port Zrt-vel való egyeztetés alapján az elmúlt évben is kijelölésre került helyszín a legalkalmasabb.

Széchenyi Park fejlesztési javaslatai

Rövid távú fejlesztési javaslat:

Az első és elengedhetetlen „fejlesztés” a terület színtézése feltöltéssel, valamint a megfelelő befűvesztése.

Hosszú távú fejlesztési javaslatok:



A Szechenyi Park és a vízpart közötti jelenleg murvás sétány letérkövezése. A meglévő padok felújítása, új hulladékgyűjtők kihelyezése, ezzel a sétány rész virágosítása.



A meglévő padok felújítása, új hulladékgyűjtők kihelyezése.



valamint számanak bővítése, valamint ezen köztéri bútorok mellett virágládák



A parkban található fák állapotfelmérése szakemberek bevonásával. Ezen munkálatok elvégzésére javasolnám a Magyar Faapolók Egyesületét, akik nagyon jó referenciával rendelkeznek. Segítségét nyújthatnának abban, hogy a parkban lévő fák mely része menthető és melyek azok melyeket sajnos az állapotuk miatt elengedhetetlen kivágni. Természetesen az Ó javaslatuk alapján a kivágott fák helyére új fák ültetését javaslom, melyre a településen már

Javasolnám továbbá a parkban sétányok, ligetek valamint pihenők kialakítását. Ezen „létesítmények” kialakítása azért lenne fontos, hogy amennyiben a jövőben a nagyobb rendezvényeknek megfelelő helyszín kerülné kialakításra, akkor a terület az eredeti funkcióját betöltve közparkként működhessen.

Rendezvény helyszíneknek javaslom a nyár folyamán: akusztikus zenei fellépők számára a Parti sétány és a part között már kialakított (strand nyúlvány) sétány részt és a Vak Bottyán strand területét. A strand területe az esetlegesen jegyvételre kötelezett rendezvényeknél praktikus. Valamint a központban lévő díszkút területét, és ugyancsak a központi helyen lévő füves területet a Béci Balogh Ádám téren a Városházával szemben.

A Vak Bottyán strand területének végén lévő homokos rész alkalmas lenne sportolási lehetőség kialakítása (lábtengő stb.).